

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư
Dự án: Sân vận động xã Phước Thành
Địa điểm xây dựng: Xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 30/7/2021 của HĐND huyện Tuy Phước về quy định mức vốn dự án đầu tư công nhóm C HĐND huyện giao UBND huyện phê duyệt chủ trương đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 594/UBND-TC ngày 08/05/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Sân vận động xã Phước Thành;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 17/05/2023 và của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 181/BC-PTCKH ngày 16/05/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án: Sân vận động xã Phước Thành do UBND xã Phước Thành làm Chủ đầu tư, với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất cho hoạt động văn hóa, tổ chức các sự kiện thể dục thể thao xã Phước Thành, góp phần đáp ứng tiêu chí xây dựng xã NTM nâng cao.

2. Quy mô đầu tư dự án:

- Diện tích khu đất xây dựng: 6.118 m².

* **Phần tường rào hiện trạng:** chiều dài 325m.

- Hiện trạng có 01 đoạn tường rào mặt hông hư hỏng (L=20m). Phần còn lại của tường rào 02 bên mặt hông và mặt sau còn tốt, tận dụng lại.

- Hiện trạng tường rào mặt tiền đã bị mục, hư hỏng nặng.

* **Phần tường rào cải tạo:**

- Tường rào 02 bên mặt hông và mặt sau cao bỏ lớp sơn cũ, sơn mới lại toàn bộ mặt trong và mặt ngoài 01 nước lót 02 nước phủ. Sản xuất lắp đặt chông sắt tường rào. Xây mới lại 01 đoạn tường rào mặt hông đã hỏng $L = 20m$.

- Tường rào mặt tiền: Phá dỡ toàn bộ tường rào mặt tiền, làm mới với kết cấu: Móng, trụ, giằng làm bằng BTCT, móng tường làm bằng đá chẻ, tường xây bằng gạch không nung. Trát tường hoàn thiện, sản xuất lắp dựng chông sắt, bố trí 01 công ngõ chính và 01 công phụ.

* **Phần san nền:** đắp đất cấp phối, san gạt lại toàn bộ diện tích sân vận động: $S=6.118m^2$.

* **Phần Nhà xe:** diện tích 100 m².

- Móng làm bằng Bê tông, nền bê tông đá 1x2, trụ khung thép hình. Mái lợp tôn dày 5zem.

* **Phần Khán đài:** Diện tích xây dựng khoảng 340 m².

- Móng, trụ, giằng, dầm sàn bằng Bê tông cốt thép, móng tường xây đá chẻ, bậc cấp, tường bao và tường ngăn xây gạch rỗng không nung. Phần mái che khung kèo, xà gồ thép hình, mái lợp tôn dày 5zem. Hoàn thiện sơn 03 nước. Khu vệ sinh và phòng thay đồ được bố trí dưới sàn của khán đài tổng diện tích khoảng 40 m². Phòng kỹ thuật được bố trí dưới sàn của khán đài tổng diện tích khoảng 38 m².

* **Khu vệ sinh:** Tường bao che xây bằng gạch rỗng không nung, nền lát gạch ceramic chống trượt, tường ốp gạch kết hợp trát vữa xi măng, sơn hoàn thiện 03 nước. Lắp đặt hoàn chỉnh thiết bị điện, thiết bị vệ sinh, hệ thống cấp thoát nước. Hệ thống cửa đi và cửa sổ bằng nhôm kính.

* **Phòng họp kỹ thuật:** Tường bao che xây bằng gạch rỗng không nung, nền lát gạch ceramic, ốp chân tường kết hợp trát vữa xi măng, sơn hoàn thiện 03 nước. Lắp đặt hoàn chỉnh thiết bị điện. Hệ thống cửa đi và cửa sổ bằng nhôm kính.

* **Nhà điều hành:** diện tích xây dựng khoảng 180 m².

- Móng, trụ, giằng làm bằng Bê tông cốt thép, móng tường làm bằng đá chẻ, tường xây gạch không nung. Sàn làm bằng BTCT. Mái lợp tôn chống nóng. Bê tông nền đá 4x6, nền lát gạch Ceramic, ốp chân tường kết hợp trát vữa xi măng, sơn hoàn thiện 03 nước. Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng. Lắp đặt bình PCCC và bảng tiêu lệnh. Hệ thống cửa đi và cửa sổ bằng nhôm kính. Nhà vệ sinh bê tông nền đá 4x6, lát ceramic chống trượt, tường ốp gạch kết hợp trát vữa xi măng, thiết bị vệ sinh. Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước.

- Hệ thống thoát nước: chiều dài khoảng 200m.

- Sử dụng ống nhựa PVC đường kính D315. Bố trí hố ga thu nước.

- Hệ thống điện chiếu sáng: lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống điện chiếu sáng cho công trình.

* **Phần sân bóng đá mini 7 người:** Diện tích sân khoảng: 3.200 m².

- Xây bao sân bóng bằng đá chẻ, móng bằng bê tông kết hợp với thép hình. Lắp đặt lưới bao xung quanh, nền sân bóng đổ đá cấp phối đầm chặt, trải thảm cỏ nhân tạo, rải cát và cao su lên trên lớp cỏ nhân tạo. Bố trí mương thoát nước quanh sân bóng.

* **Phần sân bóng chuyên:** Kích thước 15m x 24m, diện tích sân: 360m².

- Nền sân bóng chuyên đổ bê tông, móng làm bằng bê tông kết hợp với thép hình, lắp đặt lưới bóng chuyên.

* **Phần sân bê tông:** Diện tích xây dựng khoảng 2.300 m².

- Lót bạt nhựa, đổ bê tông nền sân.

* **Phần đường bê tông:** Xây dựng lại đường dẫn từ Quốc lộ 19C đến sân vận động với chiều dài L = 250m. Mở rộng từ 0,5-2m; Kết cấu bằng bê tông xi măng mác 200, dày 16cm.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 8.300.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ ba trăm triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	7.153.747.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	207.530.000 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	513.310.000 đồng;
- Chi phí khác:	64.351.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	281.062.000 đồng;
- Chi phí GPMB:	80.000.000 đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách huyện hỗ trợ 50% giá trị xây lắp, phần còn lại ngân sách xã Phước Thành và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Khả năng cân đối vốn: Theo kế hoạch bố trí vốn trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 – 2024 (Triển khai công trình khi cân đối được nguồn vốn, kế hoạch vốn theo quy định).

8. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn: Công trình dân dụng.

9. Hình thức đầu tư của dự án: theo Luật Đầu tư công.

Điều 2. UBND xã Phước Thành chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà

nước huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam