

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Về chủ trương thu hồi đất để chỉnh trang, mở rộng giao thông khu quy hoạch trung tâm xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về danh mục công trình, dự án nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa, dưới 20 héc ta đất rừng phòng hộ, dưới 20 héc ta đất rừng đặc dụng năm 2022 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1564/QĐ-CTUBND ngày 21/7/2009 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt thiết kế quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 công trình: Quy hoạch Trung tâm xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hưng tại tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 16/5/2022 và của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 85/TTr-TNMT ngày 23/5/2022;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Tập đoàn Bru chính Viễn thông Việt Nam (Viễn thông Bình Định), thuộc tờ bản đồ số 06 (không ghi số thửa), với diện tích 84,5 m² đất ở nông thôn (ONT), tại thôn An Cửu, xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước.

2. Lý do thu hồi đất: Chinh trang, mở rộng giao thông khu quy hoạch trung tâm xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

3. Tập đoàn Bru chính Viễn thông Việt Nam (Viễn thông Bình Định) có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Phước Hưng và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp Tập đoàn Bru chính Viễn thông Việt Nam (Viễn thông Bình Định) không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hưng niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Hưng và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để chinh trang, mở rộng giao thông khu quy hoạch trung tâm xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định đến tổ chức có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân); (T/dõi)
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Hưng; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện) ;
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tập đoàn Bru chính Viễn thông Việt Nam (Viễn thông Bình Định); (T/hiện)
- CVP, PCVP – 2;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam