

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về chủ trương thu hồi đất để xây dựng Công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Tây Nam thị trấn Tuy Phước tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước (bổ sung)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 6216/QĐ-UBND ngày 01/9/2020 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Tây Nam thị trấn Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND thị trấn Tuy Phước tại Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 01/6/2023 và của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 135/TTr-TNMT ngày 13/6/2023;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Đặng Thị Thu Lan ở khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước với diện tích 978,7 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC); thuộc thửa đất số 76, tờ bản đồ số 31, tại khu phố Trung Tín 1, thị trấn Tuy Phước.

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Tây Nam thị trấn Tuy Phước tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước.

3. Hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách thông báo có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện, UBND thị

trấn Tuy Phước và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Tuy Phước niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở thị trấn Tuy Phước và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh thị trấn thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo chủ trương thu hồi đất để xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Tây Nam thị trấn Tuy Phước tại thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước đến các hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện; (T/dõi)
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND thị trấn Tuy Phước; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện) ;
- Đài Truyền thanh thị trấn; (T/báo)
- Hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam