

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

Về kết quả thực hiện Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh năm 2022 trên địa bàn huyện Tuy Phước

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh;

Căn cứ Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn tỉnh Bình Định đến năm 2030;

Thực hiện Công văn số 2689/SXD-QLN&PTĐT ngày 28/9/2022 của Sở Xây dựng Bình Định về việc báo cáo kết quả triển khai Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh năm 2022.

Sau khi rà soát, kiểm tra quá trình thực hiện Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh năm 2022 trên địa bàn huyện Tuy Phước theo Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn tỉnh Bình Định đến năm 2030; UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng Bình Định một số nội dung, cụ thể như sau:

I. Chủ đề 1: Rà soát, điều chỉnh quy hoạch đô thị và chương trình phát triển đô thị theo hướng tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu:

*** Đánh giá thực trạng phát triển đô thị theo hướng tăng trưởng xanh:**

Đánh giá mô hình tăng trưởng kinh tế đô thị, sự phù hợp và khả thi giữa giải pháp quy hoạch đô thị và nguồn lực thực hiện:

- Để phát triển đô thị theo hướng tăng trưởng xanh thì trước hết trong công tác quy hoạch phải đảm bảo chất lượng các đồ án quy hoạch, tầm nhìn và có cách tiếp cận theo hướng bền vững, thích ứng và ứng phó biến đổi khí hậu.

- Hướng tăng trưởng xanh thực hiện theo quy hoạch, kế hoạch; được cụ thể hóa thông qua ưu tiên phát triển hạ tầng đô thị xanh với hệ thống giao thông xanh, giao thông công cộng.

- Trên cơ sở Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quy Nhơn và vùng phụ cận đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 495/QĐ-TTg ngày 14/4/2015; đồ án quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Định đến năm 2035 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 1672/QĐ-TTg ngày 30/11/2018; các đồ án quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết của cấp trên đã được phê duyệt trong phạm vi ranh giới huyện; đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến

năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 1478/QĐ-UBND ngày 21/4/2020. Tuy nhiên, Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021, trong đó có bổ sung kế hoạch từ 2021-2025 công nhận xã Phước Sơn là đô thị loại V. Nội dung này chưa được định hướng trong đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước nên cần điều chỉnh để phù hợp với định hướng Kế hoạch phân loại đô thị Quốc gia. Ngoài ra, trên địa bàn huyện Tuy Phước hiện nay UBND tỉnh đã chấp thuận đầu tư xây dựng nhiều dự án như 02 tuyến đường mới của tỉnh gồm tuyến đường phía Tây đầm Thị Nại và tuyến đường từ thị xã An Nhơn đến đường phía Tây đầm Thị Nại. Việc bổ sung 02 tuyến đường nêu trên sẽ góp phần hình thành các khu chức năng dọc các tuyến đường, thúc đẩy quá trình đô thị hóa của huyện Tuy Phước phát triển nhanh. Để đảm bảo việc phát triển phù hợp với tình hình mới, UBND huyện đã tiến hành rà soát, lập điều chỉnh tổng thể đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 gắn với quá trình đô thị hóa trình UBND tỉnh phê duyệt. Cho nên, trong thời gian đến UBND huyện sẽ tổ chức lập lại Báo cáo xây dựng đô thị tăng trưởng xanh phù hợp với quy hoạch vùng điều chỉnh được phê duyệt. Đây là cơ sở để định hướng phát triển không gian của toàn huyện.

- Ngoài ra trong năm qua, UBND huyện cũng đã và đang tiến hành rà soát, điều chỉnh cục bộ, tổng thể các đồ án quy hoạch chung xã nông thôn mới; lập các quy hoạch chi tiết, đề án để nhằm góp phần hoàn thiện các chỉ tiêu trong 24 chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh (Bố trí đảm bảo diện tích đất cây xanh, giao thông, hệ thống thu gom xử lý nước thải, cấp nước, thực hiện việc ngầm hóa hệ thống điện, tổ chức không gian công cộng, ...), cụ thể:

+ Điều chỉnh cục bộ, tổng thể: Đồ án quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Hiệp đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020; đồ án quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Hưng đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020; đồ án quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Nghĩa đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020; đồ án quy hoạch chung xã nông thôn mới xã Phước Quang đến năm 2020.

+ Lập quy hoạch chi tiết các đồ án: Khu dân cư và thương mại dịch vụ thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa; mở rộng nghĩa địa gò Bún hiện trạng để phục vụ cải táng tại thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp; khu dân cư phục vụ tái định cư dự án tuyến đường kết nối từ Trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại và kết hợp chỉnh trang; chỉnh trang, nâng cấp khu trung tâm xã Phước Lộc; nhà máy sản xuất các sản phẩm bao bì (Dự án 2); nhà hàng tiệc cưới hội nghị, sự kiện (Khu DV2) thuộc dự án Nhà hàng tiệc cưới hội nghị, sự kiện và Cửa hàng xăng dầu Đệ Nhất; xưởng cưa xẻ, chế biến gỗ vườn; văn phòng làm việc, xưởng ép dầu thực vật và nước chấm; các khu tái định cư tại xã Phước Thành phục vụ dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận huyện; mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành phục vụ dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận huyện; khu tái định cư tại xã Phước An phục vụ dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai

đoạn 2021-2025, đoạn qua địa phận huyện; các điểm dân cư xã Phước Thắng; các điểm dân cư năm 2020 tại xã Phước Nghĩa; các điểm dân cư năm 2021 tại xã Phước Hoà; các điểm dân cư năm 2019 tại xã Phước Sơn.

+ Lập Đề án đề nghị công nhận xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước là đô thị loại V.

II. Chủ đề 2: Lập kế hoạch huy động nguồn lực, ứng dụng KHCN và đầu tư xây dựng phát triển đô thị tăng trưởng xanh hàng năm và theo giai đoạn:

1. Đầu tư hạ tầng kỹ thuật giao thông xanh, xử lý rác thải, nước thải đô thị:

a. Đầu tư xây dựng giao thông đô thị xanh, Nghĩa trang nhân dân tập trung và nhà máy xử lý nước thải tập trung đô thị:

- Tổ chức đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông và trồng cây xanh đường phố; đầu tư đồng bộ hệ thống cấp, thoát nước và thực hiện việc ngầm hóa hệ thống điện theo hướng đô thị thông minh trong các đồ án quy hoạch và các dự án đầu tư xây dựng như: Khu đường vành đai Tây Nam thị trấn Tuy Phước, các công viên cây xanh theo đồ án quy hoạch được duyệt trên địa bàn thị trấn Tuy Phước và thị trấn Diêu Trì ... để nhằm góp phần hoàn thiện các chỉ tiêu trong 24 chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh.

- Thực hiện việc nâng cấp, mở rộng và nhựa hóa các tuyến đường hiện hữu trên địa bàn thị trấn Tuy Phước và thị trấn Diêu Trì.

- Đang triển khai đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân huyện Tuy Phước, Nghĩa trang nhân dân xã Phước Thuận, Nghĩa trang nhân dân xã Phước Sơn, cũng như rà soát đóng cửa, di dời các nghĩa địa hiện hữu trong các khu dân cư hiện trạng nhằm đáp ứng nhu cầu mai táng, đảm bảo môi trường, sử dụng đất hiệu quả tiết kiệm.

b. Đầu tư, cải tạo các bãi chôn lấp, xử lý rác thải đô thị:

Qua nhiều năm phối hợp với các Sở, ngành có liên quan của tỉnh để khảo sát, chọn vị trí để đầu tư các bãi chôn lấp, xử lý rác thải đô thị nhưng không triển khai được vì: Huyện Tuy Phước có một số xã thì nằm ở đầu nguồn và một số xã thì nằm ở rốn lũ nên không phù hợp cho việc xây dựng các bãi chôn lấp, xử lý rác thải đô thị. Trước tình hình trên UBND huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý Nước sạch và Vệ sinh môi trường huyện thực hiện nhiệm vụ thu gom rác thải, vận chuyển đưa về bãi rác Long Mỹ để xử lý.

Về xử lý khối lượng rác thải phát sinh trên địa bàn toàn huyện. Hiện nay, UBND huyện vận động nhân dân phân loại và xử lý rác thải theo quy định, đầu tư mua thêm xe rác chuyên dùng, tăng thời gian thu gom nhằm góp phần giảm thiểu ô nhiễm môi trường, tạo mỹ quan đô thị.

c. Nâng cao năng lực thoát nước đô thị, chống ngập; cải tạo hệ thống sông, suối đi qua đô thị kết hợp xanh hóa cảnh quan đô thị:

- Huyện Tuy Phước có hệ thống sông ngòi khá dày như: Sông Hà Thanh, sông Côn, sông Trường Úc, ..., chảy theo hướng từ Tây sang Đông. Vào mùa mưa nước dâng cao gây lũ lụt, ngập úng làm cho sản xuất và sinh hoạt của nhân dân gặp nhiều khó khăn. Trong thời gian qua, UBND huyện đã đầu tư xây dựng tương đối hoàn thiện hệ thống kè chống sạt lở và cải tạo, nâng cấp hệ thống tiêu thoát lũ chống ngập úng các khu vực hạ lưu.

- Giữ nguyên hệ thống sông suối chính, không quy hoạch và phát triển dân cư mới dọc các hành lang này.

- Trong quá trình lập quy hoạch luôn tuân thủ quy hoạch tiêu úng, thoát lũ và đề điều vùng hạ lưu được UBND tỉnh phê duyệt.

2. Xây dựng kế hoạch và đầu tư xây dựng không gian công cộng đô thị, xanh hóa cảnh quan đô thị:

a. Đầu tư xây dựng các hồ điều hòa, khu vực trũng thành nơi chứa nước định kỳ, cải tạo hệ thống kênh mương, sông suối, ao, hồ trong đô thị trên cơ sở tôn trọng khung thiên nhiên kết hợp với bộ lọc sinh thái tăng cường năng lực thoát nước cho đô thị:

- Hiện trạng, trên địa bàn huyện Tuy Phước chưa xây dựng được các hồ điều hòa, chỉ cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh mương đi qua đô thị và chỉnh trang trồng cây xanh các tuyến đường dọc kênh đảm bảo cảnh quan đô thị và là bộ lọc sinh thái tăng cường thoát nước cho đô thị.

b. Xây dựng không gian xanh công cộng đô thị gắn với mặt nước tự nhiên, hồ, sông biển:

Hiện nay, UBND huyện Tuy Phước đã đầu tư xây dựng xong các công viên cây xanh nội thị với tổng diện tích 12.752 m²; hệ thống thống cây xây dọc các tuyến đường trục chính nội thị với tổng diện tích 7.950 m² nhằm tạo điểm nhấn kiến trúc và không gian xanh công cộng đô thị. Đồng thời trong năm qua UBND huyện đã triển khai thực hiện Đề án “trồng một tỷ cây xanh giai đoạn 2021-2025” của Thủ tướng Chính phủ theo Kế hoạch số 20/KH-UBND ngày 16/4/2021 về việc triển khai thực hiện Chương trình trồng mới cây xanh phân tán giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Tuy Phước với diện tích 750 ha.

III. Chủ đề 3: Quản lý phát triển đô thị tăng trưởng xanh:

Tuyên truyền, phổ biến nâng cao nhận thức về phát triển đô thị tăng trưởng xanh:

a. Tổ chức các hoạt động tuyên truyền thường xuyên và định kỳ, các chương trình giới thiệu quảng bá đầu tư trên các phương tiện thông tin đại chúng và các hình thức khác:

- Công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục luôn được quan tâm, là một trong những nhiệm vụ trọng tâm đối với công tác quản lý phát triển đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn huyện Tuy Phước. UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Văn hóa - Thông tin huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện và UBND các xã,

thị trấn duy trì, tăng cường thời lượng thông tin tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh, tuyên truyền lưu động, xây dựng nhiều chuyên mục phóng sự, đưa tin bài về công tác quản lý phát triển đô thị tăng trưởng xanh, trật tự đô thị, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường..., đồng thời tổ chức vận động các tổ chức, hộ kinh doanh buôn bán đang dùng bảng hiệu quảng cáo chuyển sang dùng hộp đèn LED và cam kết thực hiện nếp sống văn minh đô thị.

- Các Hội, đoàn thể, các đơn vị chức năng liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của mình tăng cường thực hiện công tác tuyên truyền trực quan, lưu động và các hình thức giáo dục khác như: tổ chức các cuộc thi tìm hiểu, buổi nói chuyện chuyên đề, triển lãm, trưng bày hình ảnh về quản lý phát triển đô thị tăng trưởng xanh; lồng ghép vào chương trình học tập, sinh hoạt ngoại khóa, sinh hoạt hè của học sinh phổ thông và các buổi sinh hoạt, hội họp của các hội, đoàn thể ...

b. Đẩy mạnh phong trào thi đua xây dựng đô thị tăng trưởng xanh - sạch - đẹp - sáng tại các cụm dân cư đô thị:

- Khái niệm đô thị tăng trưởng xanh là một khái niệm mới đối với cộng đồng dân cư đô thị, do đó việc đẩy mạnh phong trào thi đua xây dựng đô thị tăng trưởng xanh là hết sức cần thiết.

- Huyện Tuy Phước đang lồng ghép phong trào thi đua xây dựng đô thị tăng trưởng xanh vào phong trào toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa khu dân cư tại khu vực đô thị sẽ tạo hiệu ứng sâu rộng về ý thức trong cộng đồng dân cư đô thị.

IV. Kiến nghị, đề xuất:

- Đề nghị Sở Xây dựng tỉnh tổ chức tập huấn chuyên môn về lĩnh vực đô thị tăng trưởng xanh cho cán bộ phụ trách cấp huyện và thị trấn; phát hành các tài liệu liên quan về lĩnh vực đô thị tăng trưởng xanh cho các đơn vị cấp huyện tham khảo, học tập.

- Đề nghị UBND tỉnh xây dựng cơ chế hỗ trợ kinh phí để thực hiện xây dựng đô thị tăng trưởng xanh đạt kết quả theo kế hoạch đề ra.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Tuy Phước về kết quả thực hiện Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh năm 2022 trên địa bàn huyện. Đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng BĐ (b/c);
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam