

PHỤ LỤC 2: KẾT QUẢ THỰC HIỆN CHỈ TIÊU VỀ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày / /2024 của UBND huyện Tuy Phước)

STT	Tên dự án	Địa bàn	Tiến độ thực hiện GPMB năm 2024				Ghi chú
			Quý I	Quý II	Quý III	Quý IV	
	Tổng số dự án	132					
1	XD CSHT Phân khu 02 xã Phước Lộc	Xã Phước Lộc				x	
2	XD CSHT Phân khu 03 xã Phước Lộc	Xã Phước Lộc	x				<p>- Đợt 1. Đã phê duyệt phương án với số tiền 16.885.670.000 đồng, trong đó chi cho hộ bị ảnh hưởng 14.826.762 đồng. Đến nay đã chi 35/36 hộ với số tiền 14.743.836.000 đồng. Còn lại 01 trường hợp chưa chi được do hộ không làm đầy đủ thủ tục uỷ quyền (82.926.000 đồng),</p> <p>- Đợt 2. Đã phê duyệt phương án với số tiền 11.448.421.000 đồng, trong đó chi cho hộ bị ảnh hưởng 10.059.556.000 đồng. Đến nay đã chi 22/29 hộ với số tiền 7.752.255.000 đồng. Còn lại 07 trường hợp chưa chi được (2.307.301.000 đồng) do đa số hộ không đầy đủ các thủ tục uỷ quyền cử người đại diện nhận tiền, thiếu 1.783.360.000 đồng chưa phân bổ để chi cho hộ bị ảnh hưởng.</p> <p>- Đợt 3 còn lại các thửa ngoài ranh quy hoạch có ranh giới diện tích chưa ổn định, Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện đang phối hợp UBND xã Phước Lộc, đơn vị tư vấn đo đạc lập hồ sơ kỹ thuật để tiếp tục trình phương án để phê duyệt.</p> <p>Thực hiện thu hồi 70.800,6 m2 so với quy hoạch được phê duyệt 118.282,81m2.</p>
3	Nâng cấp tuyến đường từ ĐT.636 đến ĐT.631	Xã Phước Hòa	x				- Đã trình phương án giá trị BT, HT đợt 9 đối với 09 trường hợp/1.024.856.000 đồng, diện tích 153,8m2
4	CSHT Khu dân cư Trung Tín 02, thị trấn Tuy Phước	TT. Tuy Phước	x				- Thực hiện theo phương án bồi thường hỗ trợ đã được phê duyệt với số tiền 3.122.522.000 đồng trong đó chi cho hộ bị ảnh hưởng 2.753.920.000 đồng. đến nay đã chi trả được 37/38 hộ. Còn lại 01 hộ chưa chi trả được (Bùi Thị Kim Thu – 113.734.000 đồng) do hộ không làm đầy đủ các thủ tục uỷ quyền, thành viên gia đình không thống nhất uỷ quyền, đại diện nhận tiền đền bù, Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ phối hợp UBND thị trấn đã vận động nhiều lần nhưng chưa thể chi trả được, tiếp tục vận động để chi trả trong đợt tới.
5	CSHT Khu dân cư Công Chánh, thị trấn Tuy Phước	TT. Tuy Phước				x	
6	SC, nâng cấp nhà máy nước Phước Quang	Xã Phước Quang	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB

7	Đê sông cây Me (đoạn hạ lưu tràn 3 xã)	Xã Phước Hiệp	x				- Tháng 3: Đã trình hệ số giá đất cụ thể, sau khi phê duyệt sẽ tính toán giá trị BT, HT - Đã có thông báo thu hồi đất đối với 03 trường hợp/1859,9m2
8	Đê sông đoạn Nam Bò Bò thuộc thôn Dương Thiện, xã Phước Sơn	Xã Phước Sơn	x				- Đã trình phê duyệt phương án GPMB đối với 25 trường hợp/699,6m2
9	Tuyến đê bờ Nam TX6 thuộc thôn Lộc Thượng, xã Phước Sơn	Xã Phước Sơn	x				- Đã trình phê duyệt phương án GPMB đối với 21 trường hợp/1345,6m2
10	CSHT khu dân cư Bờ Hiền (Mở rộng)	TT. Diêu Trì				x	
11	Khu dân cư và thương mại dịch vụ thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa	Xã Phước hòa				x	
12	Cầu Hóc Công, Phước Thành	Xã Phước Thành	x				- Tháng 3: Đã thông tin dự án cho các hộ dân, UBND xã đã lập tờ trình thông báo thu hồi đất đối với 17 trường hợp/1390,9 m2 - Đã kiểm kê, UBND xã đã xác nhận nguồn gốc đất, hạng đất, tỷ lệ % diện tích thu hồi.
13	Mở rộng đường vào cầu Hóc Công, Phước Thành	Xã Phước Thành	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
14	Nhà lưu niệm Xuân Diệu	Xã Phước hòa	x				- Về ảnh hưởng dự án gồm 2 thửa/3 hộ đã phê duyệt Phương án, đã nhận tiền 01 hộ tháo dỡ bàn giao mặt bằng, còn 02 hộ chưa nhận do liên quan đến thỏa thuận giữa 02, tiếp tục mời làm việc giải quyết trong tháng 4/2024.
15	Đê thượng, hạ lưu đập Hạ Bạc	Xã Phước Hòa Xã Phước Quang	x				- Đã kiểm kê 05 trường hợp bị ảnh hưởng cây cối
16	Đê sông Cây Me (đoạn bờ Nam hạ lưu tràn 3 xã)	Xã Phước Hiệp	x				- Đã kiểm kê đối với 02 trường hợp/171,4m2
17	Đê thượng lưu đập Thanh Quang (đoạn tiếp theo)	Xã Phước Thắng	x				- Đã phê duyệt phương án đợt 1 đối với cây cối, đang bố trí kinh phí để chi trả (5 trường hợp bị ảnh hưởng) - Đã có quyết định phê duyệt giá đất cụ thể đất nông nghiệp - Từ ngày 01/03/2024 đến 15/03/2024: Trình phê duyệt phương án giá trị BT, HT đối với đất nông nghiệp (10 trường hợp/ 608,5m2) - Từ ngày 15/03/2024 đến 31/03/2024: Tiến hành chi trả
18	Cầu Bạ Xoài, Phước Nghĩa	Xã Phước Nghĩa\		x			
19	Cải tạo cầu kênh N2 và N8	Xã Phước Hiệp					- Không thực hiện GPMB, thu hồi đất
20	Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện	TT. Tuy Phước	x				- Đã có thông báo thu hồi đất đối với 26 trường hợp/18.216,1m2 - Đã trình phê duyệt hệ số giá đất cụ thể

21	Phòng khám đa khoa khu vực Phước Hòa	Xã Phước Hòa	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB
22	Đường đầu nối từ Cụm CCN Phước An đến đường vào KDC K6	Xã Phước An	x				- Đã thông tin dự án cho 01 trường hợp bị ảnh hưởng với diện tích 516,7m2
23	Công viên phía Nam cầu Gành, Phước Lộc	Xã Phước Lộc				x	
24	Nâng cấp đường Nguyễn Bình Khiêm (Điều Trì) - Quốc lộ 19 (Chợ Gò, TTTP)	TT. Tuy Phước TT. Điều Trì		x			
25	Khu TĐC làng hoa Bình Lâm	Xã Phước Hòa				x	
26	Trụ sở làm việc Công an xã Phước Thắng	Xã Phước Thắng	x				- Đã phê duyệt phương án đối với 04 trường hợp/1049,1m2 với tổng giá trị 430.214.000 đồng. - Đang bố trí kinh phí chi trả
27	Trụ sở làm việc Công an xã Phước Thành	Xã Phước Thành	x				- Đã trình phê duyệt phương án giá trị BT, HT các hộ bị ảnh hưởng cây cối, hoa màu đối với 04 trường hợp/21.621.000 đồng.
28	Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hiệp	Xã Phước Hiệp	x				- Đã phê duyệt phương án đối với 04 trường hợp/2070,7m2 với tổng giá trị 641.571.000 đồng.
29	Trụ sở làm việc Công an xã Phước Sơn	Xã Phước Sơn	x				- Đã thông tin dự án và kiểm kê - Đã có thông báo thu hồi đất đối với 03 trường hợp/2.395,2m2 - Đã trình hệ số giá đất cụ thể
30	Trụ sở làm việc Công an xã Phước Hưng	Xã Phước Hưng	x				- Đã phê duyệt phương án đối với 03 trường hợp/1895,9m2 với tổng giá trị 666.811.000 đồng.
31	Cổng Bán hợp ĐT 640 tại Km 12+150	Xã Phước Hiệp		x			
32	Gia cố đê sông Đục (đoạn từ cầu ván đến sông Hà Thanh)	TT. Điều Trì				x	
33	MR trường TH số 2 TT Điều Trì - điểm trường 1 Điều Trì	TT. Điều Trì	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
34	Nâng cấp tuyến đường Tăng Bạt Hổ		x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
35	Kiên cố hóa kênh tiếp nước sông Hà Thanh (đoạn cống đường sắt đến cống qua đê)					x	
36	Đầu giá đất TMDV trong KDC các năm trước đây					x	

37	Nâng cấp đường giao thông(tuyến từ Góc me Đình Văn Hội 2 đến đầu gi Nam ga Diêu Trì)	Xã Phước An				x	
38	Đầu giá các thửa đất ở nằm xen kẽ tại các KDC					x	
39	Xây dựng chợ Trung Tâm xã					x	
40	Xây dựng khu sinh hoạt cho người già					x	
41	Xây dựng nhà làm việc Công an xã			x			
42	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Cụm công nghiệp đến Ao cá Bác Hồ					x	
43	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Ao cá Bác Hồ đến ngã tư Đại Hội	Xã Phước Hòa				x	
44	Đội 3 Kim Tây					x	
45	Đội 24 Tân Giản					x	
46	Phía đông trường mầm Non					x	
47	Trước nhà ông Trần Minh A					x	
48	Trên nhà ông Trần Ngọc Bích					x	
49	Phía bắc nhà ông Man Văn Trục					x	
50	Đồn công an					x	
51	Đường giao thông ĐT 640 đến công bà khách					x	
52	Đường giao thông nội đồng Kim Đông					x	
53	Xây dựng công viên cây xanh Kim Tây					x	
54	Mở rộng đường giao thông Kim Tây đến dốc ông Mạnh và đoạn từ trường mầm non đến Gò Khách	Xã Phước Hưng				x	
55	Nhà văn hoá xã Phước Hưng					x	
56	QH đất ở khu trung tâm ABCD			x			
57	QH đất ở phía Bắc chùa bích			x			

58	Nâng cấp mở rộng tuyến đường giao thông trên địa bàn xã	Xã Phước Lộc		x			
59	Lập đồ án xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng hạ tầng kỹ thuật Trạm y tế xã kết hợp khu dân cư			x			
60	Hoa viên nút giao thông cầu Bạn Xoài	Xã Phước Nghĩa				x	
61	Khu dân cư Phía Đông nhà bà 8 sáng	Xã Phước Quang			x		
62	Lò sấy sản phẩm hợp tác xã				x		
63	Trường mầm non Phước Quang				x		
64	Mở rộng tuyến đường PT-TT		x				- Đã kiểm kê xong đối với 37 trường hợp/936,7m2
65	Mở rộng NVH thôn Dương Thiện	Xã Phước Sơn	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
66	Mở rộng trường tiểu học số 3 Phước Sơn		x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
67	Tường rào & San nền Trường mầm non Phước Sơn			x			
68	Các điểm khu dân cư (14 điểm)					x	
69	Mở rộng, nâng cấp đường BTXM Xóm 4 Mỹ Cang		x				- Đã kiểm kê xong đối với 67 trường hợp/800m2
70	Mở rộng, nâng cấp đường BTXM Lộc Thượng		x				- Đã kiểm kê xong đối với 24 trường hợp/900m2
71	Mở rộng, nâng cấp đường BTXM Xóm 3 Mỹ Cang		x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
72	Khu dân cư thôn Tư Cung	Xã Phước Thắng	x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
73	Khu dân cư thôn Lương Bình				x		
74	Nâng cấp, mở rộng đường Giao thông tuyến Lương Bình - Khuống Bình		x				- Đã kiểm kê xong đối với 12hệ/1706,5m2

75	Nâng cấp, mở rộng đường giao thông tuyến Chợ Tư Cung đi Lạc Điền	Phước Thắng	x				- Đã kiểm kê xong đối với 01 hộ/26,97m2
76	Sân vận động xã Phước Thắng					x	
77	Mở rộng trường Mầm non xã Phước Thành	Xã Phước Thành		x			
78	Mở rộng mặt đường tuyến giao thông từ chùa Vân Sơn đến tiếp giáp điểm đầu nối khu QH dân cư thôn Quảng Vân	Xã Phước Thuận		x			
79	Nâng cấp, mở rộng mặt đường tuyến giao thông kết hợp đường nội đồng tuyến từ cầu ông Vĩnh - giáp BTXM thôn Lộc Hạ			x			
80	Nâng cấp, mở rộng, thảm nhựa tuyến giao thông từ ngã ba Lộc Tây - giáp đường nội đồng, xã Phước Sơn			x			
81	Nâng cấp, mở rộng, thảm nhựa tuyến giao thông Lộc An - Lộc Ninh, thôn Lộc Hạ			x			
82	Khu dân cư thôn Quảng Vân, xã Phước Thuận (Giai đoạn 2)			x			
83	Nâng cấp tuyến đường ĐH 42 (Giai đoạn 2)					x	
84	Nhà Văn hóa và Sân thể thao Giang Nam					x	
85	Sân vận động xã					x	
86	Các điểm quy hoạch dân cư năm 2024					x	
87	Nâng cấp Nhà máy nước sinh hoạt xã Phước Hiệp					x	

88	Xây dựng, nâng cấp Tuyến từ cầu sông Cạn đến giáp tuyến đường từ ngã ba Giám đến Mỹ Cang (Giai đoạn 1: từ Cầu sông Cạn đến giáp tuyến đường từ thị xã An Nhơn đến tây đằm Thị Nại. 650m) thôn Giang Bắc	Xã Phước Hiệp				x	
89	Nâng cấp tuyến Từ Chùa Trường Giác đến cầu Sông Cạn đội 11					x	
90	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ Trạm Điện đến vườn Diêu. (Luật Chánh)					x	
91	Gia cố bờ kênh phía Bắc hạ lưu đập Lễ Nghĩa		x				- Đã thực hiện xong công tác GPMB, bàn giao mặt bằng thi công
92	Mở rộng Đường Võ Trứ	TT Tuy Phước		x			
93	Mở rộng Trường Tiểu học số 2 thị trấn Tuy Phước					x	
94	KDC (Từ đường BTXM sau kho HTX nông nghiệp đến nhà ông Dương Văn Tâm)					x	
95	Cải tạo bầu ông Ký, đường xung quanh làng hoa Bình Lâm	Xã Phước Hòa					
96	Hoa viên nút giao thông giữa QL19 và ĐT.640						
97	Đường giao thông liên xã Phước Nghĩa-Phước Hiệp (đọc núi)	Xã Phước Nghĩa Xã Phước Hiệp					
98	Xây dựng CSHT làng hoa Bình Lâm	Xã Phước Hòa					
99	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ĐT 631, đoạn từ Nhơn Hạnh đến giáp đường Cát Tiến - Diêm Vân	Xã Phước Hiệp					
100	Xây dựng bể lọc, bể lắng nhà máy nước Phước Thuận	Xã Phước Thuận					

101	Gia cố Đê sông Gò Chàm (đoạn thượng, hạ lưu Cầu Phú Đa)	Xã Phước Hưng					
102	Cải tạo chính tuyến tuyến đường Phụng Sơn đi Vinh Quang xã Phước Sơn	Xã Phước Sơn					
103	Kiên cố tuyến Kênh Nha Phu-Hạ Bạc	Xã Phước Quang					
104	KCH kênh tiêu úng Bàu Đưng (đoạn còn lại từ cầu Cao đến cầu Ông Đồ)	Xã Phước An					
105	Mở rộng cống thoát nước đường DH42, xã Phước Hiệp	Xã Phước Hiệp					
106	CSHT khu dân cư Chợ Quán Mới, Phước Lộc	Xã Phước Lộc					
107	Xây dựng nhà làm việc Trạm cấp nước Phước Sơn, Kho vật tư của Ban Quản lý nước sạch và VSMT huyện (cơ sở 2)	Xã Phước Sơn					
108	Nâng cấp, mở rộng đường giao thông liên xã từ công chào Háo Lễ-Phước Hưng đến giáp Phước Quang	Xã Phước Quang Xã Phước Hưng					
109	Mở rộng trạm y tế	TT. Diêu Trì					
110	Đầu giá đất ở tại các khu dân cư các năm trước đây						
111	Khu dân cư và hạ tầng kỹ thuật trong vùng Đình,khu phố Vân Hội 2						
112	Khu dân cư Mộc Phước Tài						
113	Kế hoạch sử dụng đất Khu dân cư Đội 2 thôn Luật Lễ						
114	Đầu giá đất ở						
115	Quy hoạch dân cư và hạ tầng khu sau nhà ông Nhiên						

116	Sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Trần Cao Vân					
117	Quy hoạch mở rộng nghĩa trang nhân dân					
118	nhà văn hoá thôn Biều Chán	Xã Phước Hưng				
119	Mở rộng ĐT 636 - Cống ông Chày	Xã Phước Quang				
120	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ ngã 3 nhà Nghĩa đến cầu Hà Tài. thôn Đại Lễ					
121	khu ĐDC để di dời các hộ dân nằm trong tuyến đường kết nối từ Trung tâm Thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại					
122	Xây dựng mới Trường Mầm non Phước Thuận (cụm thôn Lộc Hạ)	Xã Phước Thuận				
123	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường từ Vinh Quang 1 đến Dương Thiện	Xã Phước Sơn				
124	Công viên & khu chức năng thể thao thôn Mỹ Trung					
125	Đấu giá khu DVTM 1,2,3 khu dân cư Tây Trường Úc	TT. Tuy Phước				
126	Tuyến QL19C kết nối CảngQuy Nhơn thuộc Dự án phát triển tích hợp thích ứng - Bình Định					
127	Dự án sửa chữa, nâng cấp các hồ chứa nước hư hỏng,xuống cấp, giai đoạn 2021-2025					
128	Dự án Cát Tiến - Diêm Vân					

129	Khu Dân cư kết hợp chỉnh trang Đô thị Bắc Hà Thanh, xã Phước Thuận						
130	Trung tâm dịch vụ kho vận logistics Quý Phước tại xã Phước Lộc						
131	Khu dân cư dọc QL19 mới Phước Lộc						
132	Hạ tầng kỹ thuật Khu cải táng Nghĩa trang nhân dân huyện						