

PHỤ LỤC 01
BÁO CÁO TÌNH HÌNH THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: HUYỆN TUY PHƯỚC

(Kèm theo Báo cáo số 108/BC-UBND ngày 22/03/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

Đvt: đồng

TT	Khu đất	Quỹ đất năm 2023		Tình hình thực hiện						Ghi chú
				Đã thực hiện đến ngày 31/12/2023			Đã nộp vào ngân sách đến ngày 31/12/2023		Số tiền còn lại nộp ngân sách năm 2024	
		Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số tiền	Số lô/khu	Số tiền		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	12	13
	Tổng cộng (I+II+III+IV)	813	102.879,1	459	55.869	439.442.440.000	357	367.456.440.000	71.703.000.000	
I	ĐẤT Ở ĐẦU GIÁ	813	102.879,1	459	55.869,4	439.442.440.000	357	367.456.440.000	71.703.000.000	
1	Quỹ đất huyện	300	34.904,0	265	29.542,7	276.238.140.000	184	221.455.140.000	55.052.000.000	
1.1	Đông Bắc Phước Hoà	153	18.068,1	134	15.273,7	113.964.000.000	130	113.964.000.000	3.150.000.000	
1.2	Chợ Bò Đề thị trấn Tuy Phước	66	7.736,9	50	5.386,0	104.310.140.000	50	104.310.140.000		
1.3	Khu Bò Hiên thị trấn Diêu Trì	81	9.099,0	81	8.883,0	57.964.000.000	4	3.181.000.000	51.902.000.000	do có 04 lô bỏ cọc
2	Quỹ đất xã, thị trấn	513	67.975,1	194	26.326,7	163.204.300.000	173	146.001.300.000	16.651.000.000	
2.1	Phước Quang	45	8.842,1	13	1.723,1	6.295.000.000	12	5.536.000.000	759.000.000	
2.2	Phước Hưng	48	5.961,3	34	4.037,3	23.867.000.000	34	23.867.000.000	-	
2.3	Phước Hiệp	70	7.737,5	7	743,0	5.890.000.000	7	5.890.000.000	-	
2.4	Phước Nghĩa	41	6.331,3	13	2.053,9	5.580.000.000	10	3.956.000.000	1.624.000.000	
2.5	Phước An	58	6.969,0	16	1.916,2	10.271.000.000	15	9.719.000.000	0	do có 01 lô bỏ cọc
2.6	Phước Thành	64	8.061,3	4	458,9	1.592.000.000	4	1.592.000.000	-	

TT	Khu đất	Quỹ đất năm 2023		Tình hình thực hiện					Số tiền còn lại nộp ngân sách năm 2024	Ghi chú
				Đã thực hiện đến ngày 31/12/2023			Đã nộp vào ngân sách đến ngày 31/12/2023			
		Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số tiền	Số lô/khu	Số tiền		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	12	13
2.7	Phước Sơn	78	12.351,2	40	6.692,4	47.623.000.000	24	33.355.000.000	14.268.000.000	
2.8	Phước Lộc	38	4.894,6	1	78,1	688.000.000	1	688.000.000	-	
2.9	Thị trấn Tuy Phước	71	6.826,8	66	8.623,8	61.398.300.000	66	61.398.300.000	-	
II	ĐẤT BỐ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV	THU TIỀN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ GIAO ĐẤT Ở KHÔNG THÔNG QUA ĐẦU GIÁ	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Handwritten signature

PHỤ LỤC 02

BÁO CÁO TÌNH HÌNH THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT 2024 (đến ngày 19/3/2024)

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: HUYỆN TUY PHƯỚC

(Kèm theo Báo cáo số 108/BC-UBND ngày 22/03/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

Đvt: đồng

TT	Khu đất	Quý đất năm 2024		Kế hoạch thực hiện năm 2024			Số thực hiện năm 2023 nộp vào ngân sách 2024 (cột số 12 của phụ lục 01)	Tình hình thực hiện theo kế hoạch					Tổng số tiền sử dụng đất đã nộp vào ngân sách đến 19/3/2024	Ghi chú
		Số lô	Diện tích (m2)	Số lô	Diện tích (m2)	Tổng giá trị dự kiến thu được (triệu đồng)		Đã thực hiện đến ngày 19/03/2024			Đã nộp vào ngân sách đến ngày 19/03/2024			
								Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số tiền	Số lô/khu	Số tiền		
1	2	3	4			5	7	8	9	10	11	12	13=7+12	14
	Tổng cộng (I+II+III+IV)	1.083	132.546	481	55.633	320.000.000.000	71.703.000.000	0	0	0	0	0	71.703.000.000	
I	ĐẤT Ồ ĐÁU GIÁ	1.083	132.545,6	481	55.633,4	320.000.000.000	71.703.000.000	0	0	0	0	0	71.703.000.000	
1	Quý đất huyện	467	53.876,7	268	30.430,9	220.000.000.000	55.052.000.000	0	0	0	0	0	55.052.000.000	
1.1	Đông Bắc Phước Hoà	23	3.344,4	10	1.500,0	9.975.000.000	3.150.000.000	-	-	-	-	-	3.150.000.000	
1.2	Chợ Bò Đề thị trấn Tuy Phước	18	2.514,9	7	876,9	13.153.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
1.3	Khu Bờ Hiền thị trấn Diêu Trì	81	9.099,0	81	9.099,0	55.000.000.000	51.902.000.000	-	-	-	-	-	51.902.000.000	
1.4	Khu Tây Nam thị trấn Tuy Phước	345	38.918,4	170	18.955,0	141.872.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2	Quý đất xã, thị trấn	616	78.668,9	213	25.202,5	100.000.000.000	16.651.000.000	0	0	0	0	0	16.651.000.000	
2.1	Phước Quang	32	7.106,0	12	1.200,0	3.000.000.000	759.000.000	-	-	-	-	-	759.000.000	
2.2	Phước Hưng	49	5.222,8	25	2.650,0	11.900.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	Phước Hiệp	55	6.207,8	10	1.120,0	5.600.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.4	Phước Nghĩa	31	5.170,2	11	1.100,0	3.300.000.000	1.624.000.000	-	-	-	-	-	1.624.000.000	
2.5	Phước An	43	5.230,9	10	1.210,0	4.820.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.6	Phước Thành	40	5.666,4	9	1.324,5	4.768.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.7	Phước Sơn	66	10.090,0	33	5.016,0	12.540.000.000	14.268.000.000	-	-	-	-	-	14.268.000.000	
2.8	Phước Lộc	58	7.351,6	10	1.260,0	5.670.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.9	Phước Thuận	9	1.786,1	5	950,0	4.750.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.10	Phước Hoà	62	6.441,9	30	3.120,0	12.480.000.000	-	-	-	-	-	-	-	

TT	Khu đất	Quy đất năm 2024		Kế hoạch thực hiện năm 2024			Số thực hiện năm 2023 nộp vào ngân sách 2024 (cột số 12 của phụ lục 01)	Tình hình thực hiện theo kế hoạch					Tổng số tiền sử dụng đất đã nộp vào ngân sách đến 19/3/2024	Ghi chú
		Số lô	Diện tích (m2)	Số lô	Diện tích (m2)	Tổng giá trị dự kiến thu được (triệu đồng)		Đã thực hiện đến ngày 19/03/2024			Đã nộp vào ngân sách đến ngày 19/03/2024			
								Số lô/khu	Diện tích (m2)	Số tiền	Số lô/khu	Số tiền		
1	2	3	4			5	7	8	9	10	11	12	13=7+12	14
2.11	Phước Thắng	20	2.184,4	8	872,0	3.052.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.12	Thị trấn Tuy Phước	74	8.692,9	20	2.440,0	13.420.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
2.13	Thị trấn Diêu Trì	77	7.517,9	30	2.940,0	14.700.000.000	-	-	-	-	-	-	-	
II	ĐẤT BỎ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
III	ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
IV	THU TIỀN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ GIAO ĐẤT Ở KHÔNG THÔNG QUA ĐẦU GIÁ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Handwritten signature

PHỤ LỤC 03
BÁO CÁO TÌNH HÌNH PHÊ DUYỆT GIÁ KHỞI ĐIỂM (đến ngày 19/03/2024)
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: HUYỆN TUY PHƯỚC
(Kèm theo Báo cáo số 108/BC-UBND ngày 22/03/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

Đvt: đồng

Số TT	Khu đất, đất ở đấu giá	Tên đường (tên đường theo quy hoạch)	Lộ giới	Đơn giá khởi điểm	Quyết định phê duyệt (đầy đủ thông tin quyết định, ngày, tháng năm ban hành)	Ghi chú
	ĐẤU GIÁ ĐẤT Ở					
1	Khu dân cư xã Phước Thắng				Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 06/3/2024 của UBND huyện	
1.1	Vị trí 05 Dưới trụ sở thôn Tư Cung: 08 lô					
	Từ lô 1 đến lô 8	Đường QH	20	6.800.000		
2	Khu dân cư thị trấn Tuy Phước				Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 06/3/2024 của UBND huyện	
2.1	Vị trí 07 khu phố Công Chánh: 14 lô					
	Từ lô 16 đến lô 28 và lô 1	Đường ĐS4	14	7.500.000		
3	Khu dân cư Đường Vành đai phía Tây Nam thị trấn Tuy Phước				Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 06/3/2024 của UBND huyện	
3.1	Khu DC2: 15 lô					
	Từ lô 01 đến lô 15	Đường ĐSN1	14	11.500.000		
3.2	Khu DC3: 35 lô					
	Từ lô 01 đến lô 18	Đường ĐSN2	12	11.000.000		
	Từ lô 19 đến lô 35	Đường ĐSN1	14	11.500.000		
3.3	Khu DC4: 43 lô					

Số TT	Khu đất, đất ở đấu giá	Tên đường (tên đường theo quy hoạch)	Lộ giới	Đơn giá khởi điểm	Quyết định phê duyệt (đầy đủ thông tin quyết định, ngày, tháng năm ban hành)	Ghi chú
	Từ lô 01 đến lô 24	Đường ĐSN3	14	11.200.000		
	Từ lô 25 đến lô 43	Đường ĐSN2	12	11.000.000		

note