

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Về tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, GPMB các dự án giao thông của tỉnh đang triển khai trên địa bàn huyện Tuy Phước

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Định về việc báo cáo tình hình triển khai công tác BT, GPMB các dự án giao thông của tỉnh đang triển khai trên địa bàn huyện; UBND huyện Tuy Phước báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. Dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại:

1. Về kết quả thực hiện:

- UBND huyện đã phê duyệt 11 phương án và chi trả bồi thường với tổng số tiền: 165,412 tỷ đồng (*Kể cả các trường hợp đất ở*).

- Đã tiến hành chi trả: 146,48 tỷ đồng.

- Đã giao mặt bằng 8,4/8,79 km cho đơn vị thi công đối với đất nông nghiệp (*đạt 95,5%*) cơ bản đã thông tuyến.

- Đối với hạ tầng điện nước đã thực hiện di dời xong và bàn giao đưa vào sử dụng.

- Về tái định cư: UBND tỉnh đã có Văn bản số 7458/UBND-KT ngày 08/12/2022 đồng ý cho đầu tư xây dựng khu tái định cư với quy mô xây dựng 1,01 ha (bố trí 33 lô tái định cư) tại khu dân cư sau trường tiểu học số 1 thuộc thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước. Hiện nay, đã mở thầu và bàn giao mặt bằng khởi công ngày 10/02/2023, tiến độ thực hiện đến nay đạt 70% khối lượng.

2. Về vướng mắc và giải pháp thời gian đến:

2.1. Xã Phước Quang: Hiện nay đối với các hộ liên quan đến đất ở đã giải quyết xong, còn 1 hộ Nguyễn Thị Vệ chưa nhận tiền do liên quan đến tranh chấp phân tài sản trên đất, hộ ông Trần Văn Long cho rằng tài sản trên đất bà Vệ đứng tên là của hộ bà Trần Thị Phó (mẹ ông Long) xây dựng.

UBND xã Phước Quang đã mời các hộ liên quan tranh chấp nhà cửa, vật kiến trúc trên đất Nguyễn Thị Vệ đang ở đến hòa giải nhưng các bên vẫn chưa đồng thuận. Nếu hộ không đồng thuận sẽ hoàn tất lập thủ tục cưỡng chế thu hồi đất trong tháng 4/2023.

2.2. Xã Phước Hiệp:

a. Tồn tại vướng mắc:

- Đối với các hộ giải tỏa trắng: Hiện nay chưa giao đất tái định cư cho các hộ do khu tái định cư chưa hoàn thiện. Ban quản lý dự án huyện phối hợp với địa phương mời các hộ làm việc xác định vị trí và số lô cụ thể như sau:

+ 4 hộ thống nhất chọn khu tái định cư sau trường Tiểu học Phước Hiệp (Trần Hữu Ty, Lê Công Thức, Nguyễn Văn Thanh đã chọn số lô; riêng Đoàn Văn Trung kiến nghị một số vấn đề liên quan đến nguồn gốc đất, diện tích đất thu hồi và đề nghị hoán đổi đất vườn đối với thửa đất giải tỏa một phần nên hộ chưa chọn lô).

+ 1 hộ Nguyễn Thành Điệp không chọn vị trí đất tái định cư và có thái độ không hợp tác.

- Đối với các hộ giải tỏa 1 phần:

+ 9 hộ đường trục: Đề nghị hoán đổi đất. Ban quản lý dự án phối hợp với các ngành họp xét và đối thoại với các hộ về việc đề nghị bố trí 01 lô đất tái định cư qua đó 6 hộ đủ điều kiện để bố trí đất tái định cư; 3 hộ không đủ điều kiện bố trí đất tái định cư.

+ 3 hộ đường ĐH 42: 1 hộ cấp GCNQSD đất nhằm số thửa; 2 hộ đề nghị thu hồi thêm (giảm góc xéo) do mở rộng bán kính cong làm lô đất của hộ xéo khó xây dựng và Cos đường sau khi xây dựng cao hơn nhà hộ gây ngập nước.

b. Giải pháp:

- Đối với các trường hợp giải tỏa trắng:

+ Sẽ tiến hành tạm giao đất cho các hộ đã thống nhất vị trí và mời hộ nhận tiền.

+ Đối với hộ ông Đoàn Văn Trung sẽ chỉ đạo UBND xã rà soát và giải quyết các kiến nghị của hộ liên quan đến nguồn gốc đất, diện tích đất thu hồi; đối với việc hoán đổi đất vườn không có cơ sở xem xét. Tiếp tục tuyên truyền vận động hộ nhận đất tái định cư và nhận tiền bồi thường hỗ trợ.

+ Đối với hộ ông Nguyễn Thành Điệp vận động hộ chọn vị trí đất TĐC và nhận tiền.

- Đối với các hộ giải tỏa 1 phần tiếp tục vận động hộ nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

- Đối với 2 hộ đề nghị thu hồi thêm góc xéo. Chỉ đạo Ban Quản lý dự án huyện mời các ngành và địa phương họp xem xét báo cáo UBND huyện cho chủ trương thực hiện.

- Đối với các hộ chây ì sẽ vận động giải thích nếu cố tình không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư UBND huyện thực hiện đối thoại tuyên truyền, vận động, trả lời kiến nghị, khiếu nại. Nếu các hộ tiếp tục chây ì, tiến hành xây dựng phương án cưỡng chế và bảo vệ thi công trước ngày 30/4/2023.

- Về địa phương tăng cường công tác tuyên truyền, vận động cho các hộ có đất thu hồi hiểu về dự án để phối hợp thực hiện.

3. Kiến nghị:

Hiện nay dự án đã bố trí: **146,48 tỷ đồng**, trong khi tổng kinh phí thực hiện chi trả cho dự án đến khi kết thúc là: **179 tỷ đồng (kể cả đầu tư khu tái định cư)**. Vì

vậy, để đảm bảo nguồn vốn chi trả đề nghị UBND tỉnh tiếp tục bố trí phần kinh phí còn lại: **32,52 tỷ đồng**.

II. Dự án: Tuyến đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát tiến - Diêm Vân:

1. Quy mô dự án:

- Chiều dài tuyến: Tổng chiều dài là 13.554 m (Phước Thuận 4.700 m, Phước Sơn 5.000 m, Phước Hòa 1.053 m, Phước Thắng 2.801 m).

- Diện tích bị ảnh hưởng: 41,27 ha đất nông nghiệp của 1980 hộ; đất ở 98 hộ.

- Bố trí đất ở tái định cư: Phước Thuận bố trí đất tái định cư thuộc khu quy hoạch thôn Tân Thuận (khoảng 51 lô); Phước Sơn bố trí tái định cư tại khu tái định cư của Ban Quản lý dự án nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh (khoảng 36 lô); Phước Hòa bố trí tái định cư tại khu tái định cư thôn Kim Tây; Phước Thắng bố trí tái định cư tại khu tái định cư thôn Lương Bình.

- Bố trí khu cải táng khoảng 1018 mộ mà bị ảnh hưởng: Phước Thuận dự kiến tại khu nghĩa địa Liêm Thuận (400 mộ); Phước Sơn đã phối hợp với Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh chọn khu cải táng tại núi Kỳ Sơn (600 mộ); Phước Hòa dự kiến cải táng tại các nghĩa địa hiện có (10 mộ); Phước Thắng dự kiến cải táng tại các nghĩa địa hiện có (08 mộ).

2. Về công tác kiểm kê:

- Đối với đất nông nghiệp đã kiểm kê là: **1.057 hộ + 6 tổ chức**

- Đối với đất ở và đất có nhà ở đã kiểm kê là: **74 hộ / 74 hộ**

- Đối với mồ mã đã kiểm kê là: **317 hộ + 4 tổ chức / 1457mộ** (trong đó: 1.157mộ có chủ *đã kê khai*, 300 mộ vô chủ *kê khai cho UBND xã Cát Chánh, Phước Hòa, Phước Sơn và Phước Thuận*).

3. Về công tác xác nhận nguồn gốc đất của các địa phương:

- Đối với đất nông nghiệp đã xác nhận là: **1057hộ + 6 tổ chức**

- Đối với đất ở và đất có nhà ở đã xác nhận là: **74hộ / 74hộ**

4. Về công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ:

- Đã lập phương án tổ chức họp Tổ công tác và Hội đồng bồi thường thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ là 54 đợt (*theo phương án thu hồi đất*) và 27 đợt (*theo phương án mượn tạm đất*) tổng số là: **1.452 hộ + 6 tổ chức / 237,6 tỷ** (Trong đó bao gồm đất nông nghiệp là 1057 hộ+6 tổ chức / 159,14 tỷ, đất có nhà ở là 74 hộ / 68,9 tỷ và di dời mồ mã là 317 hộ+4 tổ chức / 1.457 mộ / 9,56 tỷ). Đã hoàn thiện phương án trình UBND tỉnh phê duyệt.

5. Về công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ:

Sau khi có Quyết định phê duyệt Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp với địa phương và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện việc niêm yết công khai theo

quy định, đến nay đã chi trả cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng cụ thể như sau:

- Đã lập kế hoạch chi trả tổng cộng: **1289 hộ + 6 tổ chức / 208,75 tỷ** (trong đó bao gồm đất nông nghiệp 1.018 hộ + 6 tổ chức / 156,1 tỷ, đất ở 51 hộ / 46,5 tỷ và di dời mồ mã 220 hộ / 6,15 tỷ).

- Số còn lại **163 hộ+4 tổ chức / 28,85 tỷ** (đất nông nghiệp 39 hộ / 3,16 tỷ; đất ở 23 hộ / 22,4 tỷ; mồ mã 97 hộ+4 tổ chức / 3,41 tỷ), Ban tiếp tục phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan tuyên truyền vận động và chi trả các đợt tiếp theo.

6. Về công tác lập phương án xét giao đất tái định cư:

Số hộ bị thu hồi đất ở, giải tỏa nhà ở đủ điều kiện xét giao đất tái định cư là **46 hộ** (trong đó bao gồm 4 hộ ở xã Phước Thắng, 6 hộ ở xã Phước Hòa, 14 hộ ở xã Phước Sơn và 22 hộ ở xã Phước Thuận). Đến nay Ban QLDA Giao thông tỉnh đã lập phương án xét giao đất tái định cư cụ thể như sau:

- Đã lập phương án tổ chức họp Tổ công tác và Hội đồng bồi thường thông qua phương án xét giao đất tái định cư là 8 đợt: **46 hộ / 47 lô** (trong đó bao gồm xã Phước Thắng là 4 hộ/4 lô; xã Phước Hòa là 6 hộ/6 lô; xã Phước Sơn là 14 hộ/14 lô và xã Phước Thuận là 22 hộ/23 lô).

- Ban QLDA Giao thông tỉnh đã tiến hành bàn giao đất tái định ngoài thực địa cho các hộ đã đăng ký nhận tiền và đồng ý nhận đất TĐC tiến hành xây dựng nhà ở là: **32 hộ/33 lô** (trong đó bao gồm xã Phước Thắng là 4 hộ/4 lô; xã Phước Hòa là 6 hộ/6 lô; xã Phước Sơn là 4 hộ/4 lô và xã Phước Thuận là 18 hộ/19 lô).

Số còn lại chưa đăng ký nhận tiền, nhận đất TĐC là: **14 hộ / 14 lô** (trong đó bao gồm xã Phước Sơn là 10 hộ/10 lô và xã Phước Thuận là 4 hộ/4 lô). Ban phối hợp với địa phương và đơn vị liên quan tiếp tục tuyên truyền, vận động để hộ đồng thuận nhận tiền và nhận đất sớm giao trả mặt bằng để thi công.

7. Về công tác tháo dỡ thu dọn mặt bằng nhà ở vật kiến trúc di dời mồ mã và bàn giao mặt bằng để thi công:

- Trong số 51 hộ bị ảnh hưởng đất ở, nhà ở, vật kiến trúc, tường rào công ngõ... đã nhận tiền, hiện nay đã và đang tháo dỡ giao trả mặt bằng là 50 hộ (trong đó: có 27 hộ bị ảnh hưởng nhà ở chính đã tháo dỡ và đang tháo dỡ, 23 hộ bị ảnh hưởng đất ở vật kiến trúc tường rào và cây cối hoa màu).

- Số lượng mồ mã đã bốc và di dời về đất của dòng tộc của gia đình và khu cải táng đến nay là: **220 hộ/684 mộ**. Số còn lại **713 mộ** (Phước Hòa 46 mộ, Phước Sơn 193 mộ, Phước Thuận 474 mộ) đang chờ đất cải táng để di dời.

- Đã bàn giao mặt bằng được **13Km / 13,58Km**.

8. Các khu tái định cư:

a. Khu tái định cư tại thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận (51 lô):

Đối tượng bị ảnh hưởng tổng cộng là 20 hộ và 01 tổ chức/ 34 thửa đất với tổng diện tích thu hồi 16.855,7m² (Trong đó bao gồm đất nông nghiệp là 16 hộ+1 tổ chức, đất ở là 6 hộ):

- Ban đã lập phương án hợp Tở công tác, thông qua Hội đồng và trình UBND tỉnh phê duyệt (2 Đợt) của **19 hộ + 1 tổ chức / 5,50 tỷ**.

- Sau khi có Quyết định phê duyệt Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Đến nay đã lập kế hoạch chi trả được **16 hộ / 3,8 tỷ**. Số còn lại **3 hộ + 1 tổ chức/ 1,7 tỷ**. Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với địa phương vận động lập kế hoạch chi trả cho đợt tiếp theo.

b. Khu tái định cư tại thôn Lương Bình, xã Phước Thắng (24lô):

Đối tượng bị ảnh hưởng tổng cộng là 13 hộ và 01 tổ chức/ 35 thửa đất với tổng diện tích thu hồi 10.762,4m² (Trong đó đất nông nghiệp là 13hộ+1 tổ chức):

- Ban đã lập phương án hợp Tở công tác, thông qua Hội đồng và trình UBND tỉnh phê duyệt (2 Đợt) xong đất nông nghiệp của **13 hộ + 1 tổ chức / 3,75 tỷ**.

- Sau khi có Quyết định phê duyệt Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Đến nay đã lập kế hoạch chi trả được **11 hộ / 2,67 tỷ**. Số còn lại **2 hộ + 1 tổ chức / 1,08 tỷ**. Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với địa phương vận động để chi trả các đợt tiếp theo.

c. Khu tái định cư tại thôn Kim Tây, xã Phước Hòa (25lô):

Đối tượng bị ảnh hưởng tổng cộng là 8 hộ / 8 thửa đất với tổng diện tích thu hồi 7.373,7m² (Trong đó đất nông nghiệp là 18hộ):

- Ban đã lập phương án hợp Tở công tác, thông qua Hội đồng và trình UBND tỉnh phê duyệt (1 Đợt) xong đất nông nghiệp của **8 hộ / 2,25 tỷ**.

- Hiện nay Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định, nhưng đến nay các hộ chưa đồng thuận nhận tiền giao trả mặt bằng, Ban đang phối hợp với địa phương tuyên truyền vận động để lập kế hoạch để chi trả.

9. Các khu cải táng mồ mả:

a. Khu cải táng tại thôn Kỳ Sơn, xã Phước Sơn (quy mô cải táng 854m²):

Đối tượng bị ảnh hưởng tổng cộng là 12hộ / 19 thửa đất với tổng diện tích thu hồi 11.688,6m² (Trong đó đất nông nghiệp là 9hộ và di dời mồ mả 3hộ).

- Ban QLDA Giao thông tỉnh đã lập phương án hợp Tở công tác, thông qua Hội đồng và trình UBND tỉnh phê duyệt (1 Đợt) xong đất nông nghiệp và mồ mả của **12 hộ / 0,9 tỷ**.

- Sau khi có Quyết định phê duyệt Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Đến nay đã lập kế hoạch chi trả được **8hộ / 0,51tỷ**. Số còn lại **2hộ + 1 tổ chức / 0,39tỷ**, Ban QLDA Giao thông tỉnh phối hợp với địa phương vận động để chi trả các đợt tiếp theo.

b. Khu cải táng xã Phước Thuận (quy mô cải táng 601m²): Diện tích bị ảnh hưởng GPMB thu hồi 7.300m².

- Ban QLDA Giao thông tỉnh đã lập phương án hợp Tác công tác, thông qua Hội đồng và trình UBND tỉnh phê duyệt (1 Đợt) phần cây cối hoa màu bị ảnh hưởng trong phạm vi đường nội bộ, đường vào và các ô đất trong khu cải táng hiện trạng không có chôn mồ mả của **5hộ/16,5 triệu**.

- Hiện nay Ban QLDA Giao thông tỉnh đã phối hợp chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

III. dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đi qua địa bàn huyện Tuy Phước:

1. Quy mô ảnh hưởng:

a. Quy mô ảnh hưởng tuyến chính:

- Chiều dài tuyến đi qua huyện Tuy Phước 10,14 km (trong đó xã Phước An 4,68Km Và Phước Thành 5,460Km) và 880 m đường dẫn.

- Về diện tích đất thu hồi khoảng: 79,36 ha/1060 trường hợp (*Đất rừng 29,7 ha, đất ở 4,3 ha, đất trồng lúa 29,53 ha, đất trồng cây lâu năm và trồng cây hàng năm khác: 15,83 ha (kể cả đất khác: Nghĩa địa, nương, bờ:...)*).

- Về số hộ bị ảnh hưởng đất ở: 182 trường hợp, trong đó: Giải tỏa trắng 97 trường hợp (Phước Thành 45 trường hợp, Phước An 52 trường hợp), còn lại 85 bị ảnh hưởng một phần (Phước Thành 55 trường hợp, Phước An 30 trường hợp).

- Về mộ di dời 745 mộ.

- Khối lượng di dời hạ tầng kỹ thuật: Có 23 điểm giao cắt phải di dời, với 78 trụ điện; chiều dài đường dây trung áp 2.025m và đường dây hạ áp 2.719m; 02 trạm biến áp (02 trạm 160 kVA); 154 công tơ điện.

b. Về tái định cư:

- Về bố trí tái định cư: gồm 4 vị trí với số lô bố trí tái định cư: 309 lô.

+ Xã Phước Thành 03 vị trí với tổng diện tích 6,86 ha/164 lô (*xóm 3 thôn Bình An 1: 1,96 ha; xóm 1 thôn Bình An 2: 2 ha và xóm 1 thôn Cảnh An 2: 2,9ha*).

+ Xã Phước An có 01 **vị trí tái định cư** tại xóm 1 thôn An Sơn 1 **với** diện tích khoảng 5,03 ha/145 lô.

- Về số hộ bị ảnh hưởng: 202 hộ.

- Về mộ di dời: 97 mộ.

c. Về khu cải táng:

- Cả 02 xã đều đã bố trí vị trí cải táng.

+ Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành. 0,703 ha /775 lô mộ.

+ Xây dựng đường vào khu cải táng hiện hữu xã Phước An: 1 ha/1409 lô mộ.

- Số hộ bị ảnh hưởng 15 hộ.

2. Tình hình thực hiện công tác bồi thường GPMB và tái định cư:

a. Tình hình thực hiện tuyển chính:

- Đã kiểm đếm và xác nhận nguồn gốc đất 79,36 ha/1060 trường hợp đạt 100%.

- Đến nay đã phê duyệt 11 phương án với tổng giá trị là 121,7 tỷ đồng/ 944 trường hợp với diện tích 73,8 ha/79,36 ha đạt 92,9 % với chiều dài tuyến: 9,5 Km.

- Di dời hạ tầng điện gồm 02 hạng mục với tổng giá trị: 23.169.020.000 đồng, hiện nay đang triển khai.

b. Tình hình thực hiện tái định cư:

- Đã phê duyệt 8 phương án GPMB với tổng giá trị 28,4 tỷ đồng/ 190 trường hợp với diện tích 11,2 ha/11,89 ha đạt 95%.

- Về tổng mức đầu tư: 124.848.277.000 đồng/309 lô.

- Hiện nay đang triển khai.

c. Tình hình thực hiện khu cải táng:

- Đã phê duyệt 2 phương án GPMB với tổng giá trị 1,4 tỷ/ 0,703 ha/15 hộ.

- Về tổng mức đầu tư: 4.223.169.000 đồng, cụ thể:

+ Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn bình an 1, xã Phước Thành

: 3.123.455.000 đồng.

+ Xây dựng đường vào khu cải táng hiện hữu xã Phước An

: 1.099.714.000 đồng.

- Hiện nay đang triển khai.

d. Về xây dựng kế hoạch cụ thể hàng tuần, hàng tháng: Để đảm bảo bàn giao mặt bằng 100% đến 30/6/2023, UBND huyện đã xây dựng kế hoạch cụ thể theo tuần, tháng.

3. Về bãi tập kết vật liệu, bãi đổ thải và mỏ vật liệu:

- Vị trí bãi tập kết vật liệu: UBND tỉnh đã thống nhất vị trí với diện tích khoảng 04 ha tại thôn Quy Hội, xã Phước An.

- Về bãi đổ thải: UBND huyện Tuy Phước đã có Văn bản số 1543/UBND-TNMT ngày 28/9/2022 thống nhất với 02 vị trí làm bãi đổ vật liệu thải tại thôn An Sơn 2, xã Phước An tại:

+ Vị trí 1: Xóm 4, thôn An Sơn 2, diện tích khoảng 1,4 ha (đất BHK: 1,19ha; đất NTD: 0,21 ha).

+ Vị trí 2: Xóm 5, thôn An Sơn 2 (tục danh Lô Hồ Ngự), diện tích khoảng 03 ha (đất BHK: 0,49ha; đất LUK: 0,92 ha, đất LUC: 1,59 ha).

- Về khai thác đất san lấp phục vụ thi công khu tái định cư:

+ Đã được UBND tỉnh cho chủ trương tại Văn bản số 81/UBND-KT ngày 06/01/2023 đồng ý cho phép UBND huyện được sử dụng mỏ đất 11,59 ha tại xã Phước Thành.

+ Hiện nay đã triển khai khoanh vùng thực hiện công tác GPMB và lập các thủ tục theo quy định để đảm bảo thực hiện theo kế hoạch với diện tích khoảng 4 ha.

4. Nhu cầu vốn, vốn đã cấp và kết quả giải ngân:

a. Nhu cầu vốn:

Tổng nhu cầu vốn thực hiện dự án: 521,048 tỷ đồng (*không bao gồm chi phí GPMB: bãi tập kết vật liệu, bãi đổ thải và mỏ vật liệu*):

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB (Tuyển chính, TĐC, cải táng): 396,568 tỷ đồng.

- Chi phí đầu tư xây dựng khu tái định cư: 99,963 tỷ đồng.

- Chi phí xây dựng khu cải táng: 1,803 tỷ đồng.

- Di dời hạ tầng tuyến điện 22 kv và 0,4kv: 22,714 tỷ đồng.

b. Vốn đã được cấp:

- Vốn đã cấp cho huyện năm 2022: 100,254 tỷ đồng.

- Vốn đã cấp cho huyện năm 2023: 225,972 tỷ đồng.

Tổng vốn đã cấp cho huyện: 326,226 tỷ đồng.

c. Kết quả giải ngân:

- Giải ngân vốn trong năm 2022 đã giải ngân 100,254 tỷ /100,254 tỷ đạt 100%, cụ thể:

+ Đối với tuyển chính đã chi trả 774 trường hợp với số tiền 76,788 tỷ/70,3 ha.

+ Đối với khu tái định cư đã chi trả 22,066 tỷ đồng/ 145 trường hợp với diện tích 10,70 ha.

+ Đối với khu cải táng đã chi trả: 1,4 tỷ/ 0,703 ha/15 hộ.

- Giải ngân vốn trong năm 2023 đã giải ngân 50,018 tỷ /225,972 tỷ đạt 22%, cụ thể:

+ Đối với tuyển chính đã chi trả 55 trường hợp với số tiền 10,2 tỷ/1 ha.

+ Đối với khu tái định cư đã chi trả: 39,818 tỷ.

5. Về bàn giao mặt bằng:

- Về tuyến chính: Đã bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA 85 với chiều dài 8,39 km/10,14 km đạt 82,7 % với tổng diện tích bàn giao 69,34 ha/79,36ha đạt 87,3%. Đối với đường dẫn đã bàn giao 700m/880m đạt 79,5%.

- Về khu tái định cư và khu cải táng: Đã tiến hành bàn giao mặt bằng và đang triển khai tất cả các khu.

- Về di dời hạ tầng tuyến điện: Đã tiến hành bàn giao mặt bằng và đang triển khai toàn tuyến.

6. Kiến nghị và đề xuất:

- Đề nghị Ban Quản lý dự án 85 cung cấp hồ sơ đánh giá hiện trạng rừng phát sinh đối với tuyến chính và hồ sơ xin chủ trương điều chỉnh ra ngoài quy hoạch lâm nghiệp đối với bãi tập kết vật liệu và bãi thải.

- Về mở đất san lấp phục vụ thi công khu tái định cư thực hiện theo quy trình quy định không đảm bảo kế hoạch thực hiện. Do đó, đề UBND tỉnh xem xét có cơ chế đặc thù để đẩy nhanh tiến độ.

- Kiến nghị UBND tỉnh về việc tiếp tục xác định xã Phước Thành là xã miền núi hay xã đồng bằng để địa phương trả lời cho dân.

- Hội đồng BT, GPMB dự án và Tổ công tác GPMB tập trung xây dựng phương án GPMB đối với đoạn còn lại.

- Địa phương tăng cường công tác tuyên truyền vận động trong việc nhận tiền bồi thường và quản lý đất đai tránh tái lấn chiếm.

Trên đây là tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường GPMB các dự án của tỉnh trên địa bàn huyện Tuy Phước; kính báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (Xuân);
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện;
- Phòng TN&MT, Phòng KT&HT huyện;
- UBND các xã: Phước Hưng, Phước Hòa, Phước Quang, Phước Thắng, Phước Hiệp, Phước An, Phước Thành, Phước Thuận và Phước Sơn;
- CVP, PCVP-2, CVVP (K₆);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân

