

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc chủ trương thu hồi đất của hộ bà Đinh Thị Kim Bích
ở thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa để xây dựng công trình:
Nâng cấp đường từ mẫu giáo đến ĐT 640
tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 184/QĐ-UBND ngày 18/6/2020 của UBND xã Phước Thắng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Nâng cấp đường giao thông tuyến trường mẫu giáo đi ĐT 640;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hòa tại Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 16/09/2022 và của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 244/TTr-TNMT ngày 02/11/2022;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ bà Đinh Thị Kim Bích đang sử dụng đất tại thôn Tùng Giản, xã Phước Hòa với diện tích 500 m² loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC); thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 05, diện tích 1.377 m², xã Phước Hòa.

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Nâng cấp đường từ mẫu giáo đến ĐT 640 tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước.

3. Hộ bà Đinh Thị Kim Bích có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Phước Hòa và Chủ đầu tư

thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ bà Đinh Thị Kim Bích không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Hòa niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Hòa và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh thị trấn thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được Thông báo này.

5. Đề nghị Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để Xây dựng công trình: Nâng cấp đường từ mầu giáo đến ĐT 640 tại xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước đến hộ bà Đinh Thị Kim Bích có đất trong khu vực thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện; (T/dõi)
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Hòa; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam