

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

## THÔNG BÁO

**Về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện Dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển Phía Tây đầm Thị Nại**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3758/QĐ-UBND ngày 10/09/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại;

Căn cứ Quyết định số 4656/QĐ-UBND ngày 23/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 184/TTr-UBND ngày 03/10/2022 và của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 246/TTr-TNMT ngày 02/11/2022;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của hộ ông Võ Minh Tân đang sử dụng đất tại thôn Phục Thiện, xã Phước Quang với diện tích 20 m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước (LUC); thuộc thửa đất số 453, tờ bản đồ số 16, diện tích 713,7 m<sup>2</sup>, xã Phước Quang.

**2. Lý do thu hồi đất:** Xây dựng công trình: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển Phía Tây đầm Thị Nại.

**3. Hộ ông Võ Minh Tân** có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Phước Quang và Chủ đầu tư

thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ ông Võ Minh Tân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

**4.** Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Quang và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

**5.** Đề nghị Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để Xây dựng công trình Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đèo Thị Nại đến hộ ông Võ Minh Tân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT UBND huyện; (T/dõi)
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Quang; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**