

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện công trình:
Đê sông Hà Thanh (Trạm bơm Biền Chúc – đập Bạ Dừa),
thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định hợp nhất số 04/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 08/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 7154/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đê sông Hà Thanh (Trạm bơm Biền Chúc – đập Bạ Dừa);

Xét đề nghị của UBND thị trấn Diêu Trì tại Tờ trình số 96/TTr-UBND ngày 01/8/2022 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất hộ gia đình, cá nhân để xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (Trạm bơm Biền Chúc – đập Bạ Dừa), tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 131/TTr-TNMT ngày 07/6/2023;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ ông Phan Văn Chuyện thường trú tại khu phố Luật Lễ, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước;

- Diện tích đất dự kiến thu hồi là 72m² loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc một phần thửa đất số 01, tờ bản đồ số 13, diện tích 1.863m² tọa lạc tại khu phố Luật Lễ, thị trấn Diêu Trì.

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Đê sông Hà Thanh (Trạm bơm Biên Chức – đập Bạt Dừa), tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.

3. Hộ ông Phan Văn Chuyện có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện, UBND thị trấn Diêu Trì và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp hộ ông Phan Văn Chuyện không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Diêu Trì và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh **thị trấn** thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để xây dựng công trình: Đê sông Hà Thanh (Trạm bơm Biên Chức – đập Bạt Dừa), tại thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước đến hộ ông Phan Văn Chuyện có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Phòng TN&MT huyện; (T/dối)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND thị trấn Diêu Trì; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh **thị trấn**; (T/báo)
- Hộ ông Phan Văn Chuyện; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam