

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện công trình:
Đê thượng lưu đập Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước
(đoạn tiếp theo)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/05/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3080/QĐ-UBND ngày 28/04/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình Dự án: Đê thượng lưu đập Thanh Quang (đoạn tiếp theo);

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thắng tại Tờ trình số 136/TTr-UBND ngày 30/10/2023 về việc đề nghị Thông báo thu hồi đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để xây dựng Công trình: Đê thượng lưu đập Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (đoạn tiếp theo) và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 380/TTr-TNMT ngày 15/11/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB công trình: Đê thượng lưu đập Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (đoạn tiếp theo), cụ thể như sau:

Thu hồi đất của 07 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 608,5m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC), thuộc 07 thửa đất, tờ bản đồ số 19 xã Phước Thắng.

(Cụ thể có phụ lục danh sách kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Đê thượng lưu đập Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (đoạn tiếp theo).

3. Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách thông báo có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện, UBND xã Phước Thắng và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB. Trường hợp các hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm kê bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thắng niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Thắng và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để xây dựng công trình: Đê thượng lưu đập Thanh Quang, xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (đoạn tiếp theo) đến các hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Phòng TN&MT huyện; (T/đối)
- BQL DAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- Chi nhánh VPĐK Tuy Phước (để biết);
- UBND xã Phước Thắng; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Hộ gia đình, cá nhân; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam