

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện công trình: Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 22/3/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Công văn số 472/UBND-KTHT ngày 02/4/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc cho chủ trương đầu tư xây dựng phần diện tích còn lại của dự án: Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành;

Theo đề nghị của UBND xã Phước Thành tại Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 03/5/2024 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 137/TTr-TNMT ngày 23/5/2024.

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo như sau:

1. Thu hồi đất do UBND xã Phước Thành quản lý với diện tích tích 3.054m² đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK). Cụ thể như sau:

STT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ trụ sở	Địa chỉ thửa đất	Tờ BĐ	Số thửa	DT thửa đất (m ²)	DT thu hồi (m ²)	Loại đất	Nguồn gốc đất
1	UBND xã	Cảnh An 1	Bình An 1	5	75	1.466	1.466	BHK	Đất do UBND xã quản lý
		Cảnh An 1	Bình An 1	5	76	1.588	1.588	BHK	
Tổng cộng:						3.054	3.054		

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện công trình: Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

3. UBND xã Phước Thành có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện và Chủ đầu tư thực hiện kiểm kê, đo đạc xác định diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB.

4. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thành niêm yết công khai Thông báo chủ trương thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phước Thành và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

5. Đề nghị Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo chủ trương thu hồi đất để xây dựng công trình: Mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước đến UBND xã Phước Thành được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Phòng TN&MT huyện; (T/dối)
- BQL DAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Thành; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tổ chức; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam