

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc công bố công khai và tổ chức thực hiện
Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tuy Phước

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 22/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tuy Phước;

UBND huyện Tuy Phước Thông báo công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện để các tổ chức, cá nhân biết với các nội dung như sau:

1. Hình thức công bố công khai

Công bố công khai tài liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tuy Phước trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuy Phước địa chỉ (<http://www.tuyphuoc.binhdingh.gov.vn>) và tại Trụ sở UBND các xã, thị trấn.

2. Hồ sơ công bố công khai gồm:

- Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 22/03/2024 của UBND tỉnh và các Phụ lục kèm theo;
- Danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024;
- Danh mục công trình dự án thu hồi đất; Danh mục công trình sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa; Danh mục công trình sử dụng trên 10 ha đất lúa;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024;

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. UBND huyện thông báo công khai và đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các xã, thị trấn, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn đã đăng ký Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ và các công trình dự án thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 22/3/2024 triển khai thực hiện.

3.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc bảo đảm tiến độ hoàn thành kế hoạch sử dụng đất năm 2024, báo cáo đề xuất UBND huyện chỉ đạo thực hiện; kịp thời phối hợp, hướng dẫn và thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

3.3. Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể, tham mưu cho Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng và UBND huyện thực hiện công tác bồi

thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; lập thủ tục giao đất đối với các công trình được UBND huyện giao làm đại diện chủ đầu tư; phối hợp với các ngành có liên quan và các địa phương thực hiện thủ tục thu hồi đất, chỉnh lý biến động, giao đất để đầu tư xây dựng các công trình, dự án theo chức năng, nhiệm vụ; chuẩn bị quỹ đất, đảm bảo các điều kiện để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; phối hợp với các doanh nghiệp triển khai việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để lập thủ tục thu hồi đất, giao đất ngay sau khi có chủ trương đầu tư của cấp có thẩm quyền.

3.4. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện căn cứ Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ năm 2024 của huyện, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 22/3/2024, tham mưu UBND huyện bố trí nguồn vốn và theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định; phối hợp với các ngành liên quan lập thủ tục, tham mưu đề xuất UBND huyện xem xét điều kiện để tổ chức đấu thầu, đấu giá các khu đất quy hoạch cho mục đích thương mại, dịch vụ, sản xuất kinh doanh theo quy định của pháp luật; theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư về tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn huyện.

3.5. UBND các xã, thị trấn quản lý chặt chẽ quỹ đất trong thời gian triển khai các công trình, dự án theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại địa phương; kịp thời lập thủ tục và phối hợp với các ngành chức năng của huyện xử lý nghiêm các trường hợp triển khai xây dựng công trình, dự án nhưng chưa được giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; phối hợp thực hiện các thủ tục về đất đai theo chức năng, nhiệm vụ, nhất là việc xác minh về nguồn gốc đất, bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng.

UBND huyện Tuy Phước thông báo đến các Sở, ban, ngành; các cơ quan, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn; các tổ chức, doanh nghiệp và hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các Sở, ban, ngành của tỉnh;
- Các phòng, ban của huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân;
- Trang Thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam