

**TÌNH HÌNH GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN TUY PHƯỚC**

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày 03/10/2024 của UBND huyện Tuy Phước)

Stt	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Diện tích, Quy mô GPMB (ha)	Chủ đầu tư	Kết quả đã triển khai thực hiện	Kế hoạch triển khai sắp tới	Khó khăn vướng mắc, kiến nghị đề xuất
CÁC DỰ ÁN CÓ KHẢ NĂNG HOÀN THÀNH GPMB TRONG NĂM 2024							
1	Công ty TNHH Thương mại Hoàng Giang mở rộng nhà máy sản xuất sản phẩm đan nhựa giả mây và hoàn thiện sản phẩm gỗ nội thất tại xã Phước Thành	60	38,97	Công ty TNHH Thương mại Hoàng Giang	Đã thực hiện xong công tác GPMB và bàn giao mặt bằng thi công đạt 100%		
2	Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, tại thị trấn Diêu Trì	180	12,79	Công ty TNHH Đầu tư Phú Tài Diêu Trì	- Đã bàn giao mặt bằng thi công đạt 88,3% (11,29ha/12,79ha)	- Đối với đất nông nghiệp: Trong tháng 10, tập trung giải quyết kiến nghị, khiếu nại và lập thủ tục cưỡng chế các hộ dân chưa đồng thuận. - Bố trí quỹ đất cải táng cho các hộ dân có mồ mả trong tháng 10.	- Đối với các trường hợp chưa nhận tiền do gia đình tranh chấp chờ toà giải quyết dẫn đến kéo dài, đề nghị Toà án sớm giải

Stt	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Diện tích, Quy mô GPMB (ha)	Chủ đầu tư	Kết quả đã triển khai thực hiện	Kế hoạch triển khai sắp tới	Khó khăn vướng mắc, kiến nghị đề xuất
						<p>- Đối với đất ở: Trình phê duyệt hệ số giá đất ở trong tháng 10.</p> <p>+ Tháng 11 và 12: tiến hành lập phương án và chi trả.</p>	<p>quyết để thực hiện.</p> <p>- Theo quy định khi có vị trí TĐC hoàn chỉnh mới tiến hành bàn giao và tháo dỡ, dẫn đến kéo dài, đề nghị Nhà đầu tư sớm triển khai thi công vị trí TĐC để thực hiện</p>