

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp tuyến đường từ ĐT636 đến giáp ĐT631, đoạn qua xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai số 04/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 08/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 01/07/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1995/QĐ-UBND ngày 17/05/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Nâng cấp tuyến đường từ ĐT.636 đến giáp ĐT.631, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp tuyến đường từ ĐT636 đến giáp ĐT631, đoạn qua xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của UBND xã Phước Thắng tại Tờ trình số 02/TTr-UBND ngày 09/01/2023, về việc điều chỉnh chủ sử dụng đất lúa thu hồi, đền bù thuộc Dự án: Nâng cấp tuyến đường từ ĐT 636 đến giáp ĐT 631, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1) và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 07/TTr-TNMT ngày 10/01/2023;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo điều chỉnh Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu

hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường từ ĐT636 đến giáp ĐT631, đoạn qua xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1), cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Tại điểm 1 Thông báo: Từ thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Phước Thắng với diện tích 2228,8m² đất, trong đó bao gồm: 2158,9 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của các hộ dân và 69,9 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) do UBND xã Phước Thắng quản lý, thuộc tờ bản đồ số 13, 33, 36, 41, 42, xã Phước Thắng thành thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Phước Thắng với diện tích 2228,8m² đất, trong đó bao gồm: 2213,2 m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của các hộ dân và 15,6m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) do UBND xã Phước Thắng quản lý, thuộc tờ bản đồ số 13, 33, 36, 41, 42, xã Phước Thắng.

- Phụ lục danh sách kèm theo: Điều chỉnh chủ sử dụng thửa đất số 164, tờ bản đồ số 42, loại đất LUC, diện tích thửa đất: 187,4m², diện tích thu hồi: 54,3m² do UBND xã Phước Thắng quản lý thành ông Nguyễn Ngọc Báu.

- Lý do điều chỉnh Thông báo: Xác định lại đúng chủ sử dụng đất.

- Những nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước.

2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Thắng niêm yết công khai Thông báo điều chỉnh Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước tại trụ sở UBND xã Phước Thắng và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

3. Giao Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo điều chỉnh Thông báo số 180/TB-UBND ngày 25/8/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường từ ĐT636 đến giáp ĐT631, đoạn qua xã Phước Thắng, huyện Tuy Phước (giai đoạn 1) đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Phòng TN&MT huyện; (T/dối)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Thắng; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam

