

Số: /TB-UBND

Tuy Phước, ngày tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại, đoạn đi qua xã Phước Quang, huyện Tuy Phước

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai số 04/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 08/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 01/07/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 17/8/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 13/2021/NQ-HĐND ngày 27/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định về bổ sung Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án có sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ, dưới 20 ha đất rừng đặc dụng, dưới 50 ha đất rừng sản xuất năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3650/QĐ-UBND ngày 02/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tuy Phước;

Căn cứ Thông báo số 254/TB-UBND ngày 17/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại

cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai và công tác giải phóng mặt bằng 06 dự án giao thông do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4656/QĐ-UBND ngày 23/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại;

Căn cứ Quyết định số 3758/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định, về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại;

Căn cứ Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại, đoạn đi qua xã Phước Quang, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 280/TTr-UBND ngày 29/12/2022, về việc điều chỉnh tên bà Võ Thị Như Ngọc ở thôn Lộc Ngãi, xã Phước Quang trên thông báo thu hồi đất và phương án giải phóng mặt bằng dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 21/TTr-TNMT ngày 13/02/2023;

Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phước thông báo điều chỉnh Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đầm Thị Nại, đoạn đi qua xã Phước Quang, huyện Tuy Phước, cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Phụ lục danh sách kèm theo Thông báo: Điều chỉnh chủ sử dụng thửa đất số 334, tờ bản đồ số 17, loại đất ONT, diện tích thửa đất: 2.139,6m², diện tích thu hồi: 93,9m², chủ sử dụng là bà Võ Thị Như Ngọc thành bà Võ Thị Như Châu.

- Lý do điều chỉnh Thông báo: Xác định lại đúng chủ sử dụng đất.

- Những nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước.

2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang niêm yết công khai Thông báo điều chỉnh Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước tại trụ sở UBND xã Phước Quang và tại các điểm sinh hoạt, khu dân cư nơi có đất thu hồi và chỉ đạo Đài Truyền thanh xã thông báo trên đài truyền thanh 02 lần/ ngày (trong thời gian 03 ngày), từ ngày nhận được thông báo này.

3. Giao Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện phối hợp với Chủ đầu tư và địa phương triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo điều chỉnh Thông báo số 197/TB-UBND ngày 01/12/2021 của UBND huyện Tuy Phước về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây Đàm Thị Nại, đoạn đi qua xã Phước Quang, huyện Tuy Phước đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trong khu vực bị thu hồi được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND huyện;
- Các cơ quan liên quan; (P/hợp)
- Phòng TN&MT huyện; (T/dối)
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện; (T/hiện)
- UBND xã Phước Quang; (T/hiện)
- Chủ đầu tư; (T/hiện)
- Đài Truyền thanh xã; (T/báo)
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan; (T/hiện)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam