

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 8468/QĐ-UBND
ngày 05/12/2022 của UBND huyện Tuy Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 4/4/2015 giữa Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định v/v tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản; Thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/05/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4763/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Tuy Phước để xây dựng khu dân cư tại xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 5897/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 tại khu dân cư xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 6418/QĐ-UBND ngày 29/9/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt giá gói thầu và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu số 13: Thù lao dịch vụ đấu giá QSD đất ở tại khu dân cư xã Phước Sơn;

Căn cứ Quyết định số 6391/QĐ-UBND ngày 27/9/2022 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND huyện về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở cho ông Trương Thanh Tiến, thường trú tại thôn Lộc Thượng, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định và ông Nguyễn Ngọc Phận, thường trú tại thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD và Phát triển quỹ đất huyện tại Công văn số 18/CV-BQLDA ngày 28/02/2023 và của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 26/TTr-TNMT ngày 28/02/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND huyện Tuy Phước như sau:

Từ “công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở cho ông Trương Thanh Tiến, thường trú tại thôn Lộc Thượng, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định và ông Nguyễn Ngọc Phận, thường trú tại thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định” thành “công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở cho ông Trương Thanh Tiến, thường trú tại thôn Lộc Thượng, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định và bà Nguyễn Ngọc Phận, thường trú tại thôn Huỳnh Giản Nam, xã Phước Hòa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định”.

Lý do điều chỉnh: Xác định lại đúng giới tính người sử dụng đất.

Các điều khoản còn lại giữ nguyên theo Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND huyện.

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Sơn giao Quyết định này cho ông Trương Thanh Tiến và bà Nguyễn Ngọc Phận theo quy định.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND huyện và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Phước Sơn, ông Trương Thanh Tiến và bà Nguyễn Ngọc Phận chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Huỳnh Nam