

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 5 năm 2022

V/v đính chính thông tin trên
GCN QSD đất cho ông Hà Châu
và bà Nguyễn Thị Cà thường trú
tại KP. Luật Lễ, TT. Diêu Trì

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ Tuy Phước

Xét hồ sơ đề nghị đính chính thông tin trên GCN QSD đất của ông Hà Châu và bà Nguyễn Thị Cà ở khu phố Luật lễ, thị trấn Diêu Trì và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 115/BC-TNMT ngày 13/5/2022, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. UBND huyện không xem xét việc đính chính thông tin trên Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Hà Châu và bà Nguyễn Thị Cà hiện đang sử dụng thửa đất số 75, tờ bản đồ số 18, diện tích 825,6m²; thửa đất số 116, tờ bản đồ số 18, diện tích 475,2m²; thửa đất số 202, tờ bản đồ số 18, diện tích 451,4m²; thửa đất số 47, tờ bản đồ số 12, diện tích 863,7m² loại đất chuyên trồng lúa nước và thửa đất số 22, tờ bản đồ số 57, diện tích 791,6m² (trong đó: Đất ở đô thị là 140m², đất trồng cây hàng năm khác là 651,6m²) thuộc khu phố Luật Lễ, TT Diêu Trì, với lý do: Ông Hà Châu đã chết theo trích lục khai tử ngày 24/02/2022 và bà Nguyễn Thị Cà đã chết theo giấy chứng tử ngày 11/02/2014. Đồng thời, chứng minh nhân dân (CMND) do Công an tỉnh Nghĩa Bình cấp ngày 07/9/1978 cho ông Châu và bà Cà đã hết hạn nay không có giá trị sử dụng (CMND có giá trị sử dụng 15 năm).

2. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì rà soát các quy định hiện hành và phối hợp với các cơ quan có liên quan hướng dẫn công dân thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND thị trấn Diêu Trì và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND TT. Diêu Trì;
- Ông Hà Văn Chín (để biết);
- CVP; PCVP-2; CVVP (K₁);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân