

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành phiê giấy chứng nhận AO 195639, được UBND huyện Tuy Phước cấp ngày 08/12/2009 cho bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ và ông Phạm Văn Trọng ở thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Hiệp tại Tờ trình số 17 /TTr-UBND ngày 08/02/2022, của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước tại Báo cáo số 07/BC-CNVPhĐKĐĐ ngày 10/02/2022 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 49/BC-TNMT ngày 16/2/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành phiê giấy chứng nhận AO 195639 cấp ngày 08/12/2009 tại thửa đất số 375, tờ bản đồ số 1, diện tích 687m², tại thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, được UBND huyện cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ và ông Phạm Văn Trọng, thường trú tại thôn Lục Lễ, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Lý do huỷ: bị mất giấy chứng nhận.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho các cơ quan:

1. Giao UBND xã Phước Hiệp có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ và ông Phạm Văn Trọng.

2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Giao Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện đăng tải thông tin huỷ Giấy chứng nhận trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp, bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ và ông Phạm Văn Trọng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân

