

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành phôi giấy chứng nhận I 807987, được UBND huyện Tuy Phước cấp cho hộ bà Lưu Thị Kim Ngọc ở thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Lộc tại Tờ trình số 05 /TTr-UBND ngày 10/01/2022, của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước tại Báo cáo số 06/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 24/01/2022 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 43/BC-TNMT ngày 09/2/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có số phát hành phôi giấy chứng nhận I 807986, số vào sổ 01326, được UBND huyện Tuy Phước cấp cho hộ bà Lưu Thị Kim Ngọc, thường trú tại thôn Vinh Thạnh 1, xã Phước Lộc, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định với các thông tin chính về thửa đất như sau:

STT	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng
1	18	66	1.457,0	Đất lúa
2	18	68	1.348,0	Đất lúa

Lý do huỷ : bị mối mọt ăn mất giấy chứng nhận.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao trách nhiệm cho các cơ quan:

1. Giao UBND xã Phước Lộc có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Lưu Thị Kim Ngọc; đồng thời, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Phước tiến hành lập các thủ tục trao giấy chứng nhận đã cấp theo dự án VLAP cho hộ bà Lưu Thị Kim Ngọc theo đúng qui định pháp luật.

2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện đăng tải thông tin huỷ Giấy chứng nhận trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Lộc và hộ bà Lưu Thị Kim Ngọc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Xuân

