

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh giá đất ở cụ thể bồi thường tuyến đường
kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây
đầm Thị Nại tại huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 88/2020/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 81/2021/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5347/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND huyện Tuy Phước về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể và hệ số điều chỉnh giá đất để phục vụ bồi thường, GPMB dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ huyện tại Tờ trình số 501/TTr-GPMB ngày 01/8/2022, Văn bản số 258/PTCKH ngày 26/9/2022 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 208/TTr-TNMT ngày 29/9/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh giá đất ở cụ thể bồi thường tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại tại huyện Tuy Phước tại Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của Chủ tịch UBND huyện như sau:

Tuyến đường ĐH 42 (từ cầu Sông Tranh đến giáp cầu Tuân Lễ), đoạn cây xăng dầu Lục Lễ thuộc xã Phước Hiệp: Giá đất ở cụ thể bồi thường phê duyệt 3.500.000 đồng/m²; nay điều chỉnh thành 12.000.000 đồng/m².

Điều 2. Giao Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB dự án: Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại tại huyện Tuy Phước phối hợp với các cơ quan có liên quan, UBND xã Phước Hiệp tổ chức triển khai thực hiện Điều 1 Quyết định này theo quy định.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của Chủ tịch UBND huyện và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB các dự án Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại tại huyện Tuy Phước, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện, Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Hiệp chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở: TN&MT, Tài chính (để biết);
- PCVP-2;
- Lưu: VT, K1.

CHỦ TỊCH**Huỳnh Nam**