

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm tài sản thanh lý
Chợ Định Thiện Tây của xã Phước Quang**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ;

Căn cứ Công văn số 1142/UBND-TC ngày 20/7/2022 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc cho chủ trương thanh lý tháo dỡ Chợ Định Thiện Tây của xã Phước Quang;

Xét đề nghị của UBND xã Phước Quang tại Tờ trình số 144/TTr-UBND ngày 08/8/2022 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 448/TTr-PTCKH ngày 10/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm tài sản thanh lý Chợ Định Thiện Tây của xã Phước Quang, với tổng giá trị là: **27.990.000 đồng (Hai mươi bảy triệu, chín trăm chín mươi nghìn đồng)**. Cụ thể như sau:

* Nhà vòm (N15):

- Giá trị nhà vòm:

$213 \text{ m}^2 \times 1.877.000 \text{ đồng/m}^2 = 399.801.000 \text{ đồng}$

- Giá trị còn lại: $399.801.000 \times 5\% = 19.990.050 \text{ đồng}$

Làm tròn: 19.990.000 đồng (đã bao gồm công tháo dỡ, san trả mặt bằng).

* Kiốt chợ (N8):

- Giá trị:

$20 \text{ m}^2 \times 2.002.000 \text{ đồng/ m}^2 \times 10 \text{ kiốt} = 400.400.000 \text{ đồng}$

- Giá trị còn lại: $400.400.000 \times 2\% = 8.008.000 \text{ đồng}$

Làm tròn: 8.000.000 đồng (đã bao gồm công tháo dỡ, san trả mặt bằng).

Tổng giá trị còn lại: $19.990.000 + 8.000.000 = 27.990.000 \text{ đồng}$

Điều 2. Giao Chủ tịch UBND xã Phước Quang tiến hành tổ chức bán đấu giá thanh lý tháo dỡ tài sản nêu trên đúng quy định hiện hành, toàn bộ số tiền bán thanh lý tháo dỡ tài sản sau khi trừ chi phí nộp vào ngân sách huyện qua tài khoản

tạm giữ 3941.0.1003594.00000 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện đúng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Quang và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam