

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm tài sản thanh lý Dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV xuống cấp Trường TH số 1 Phước Thuận

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 52/2022/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mô mã trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3033/QĐ-UBND ngày 27/04/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc thành lập Hội đồng định giá và bán đấu giá tài sản thanh lý Dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV lâu năm xuống cấp của Trường TH số 1 Phước Thuận;

Căn cứ Công văn số 420/UBND-TC ngày 04/04/2023 của Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước về việc cho chủ trương thanh lý Dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV xuống cấp Trường TH số 1 Phước Thuận;

Xét đề nghị của Hội đồng định giá tài sản và bán đấu giá tài sản thanh lý tại Tờ trình số 01/TTr-HĐĐG ngày 11/05/2023 và của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 276/TTr-PTCKH ngày 16/05/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt mức giá khởi điểm tài sản thanh lý Dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV xuống cấp Trường TH số 1 Phước Thuận, với tổng giá trị là: **13.252.000 đồng (Mười ba triệu hai trăm năm hai ngàn đồng)**. Cụ thể như sau:

- Tổng giá trị dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV lâu năm xuống cấp của Trường TH số 1 Phước Thuận (mã nhà N6): $2.993.000 \text{ đồng/m}^2 \times 268,8\text{m}^2 = 804.518.400 \text{ đồng}$.

Giá trị còn lại: $804.518.400 \text{ đồng} \times 10\% = 80.451.840 \text{ đồng}$ (làm tròn 80.452.000 đồng).

- Chi phí tháo dỡ, vận chuyển:


$$268,8\text{m}^2 \times 250.000 \text{ đồng/m}^2 = 67.200.000 \text{ đồng.}$$

=> Giá khởi điểm tài sản thanh lý dãy 06 phòng học, phòng chức năng cấp IV lâu năm xuống cấp của Trường TH số 1 Phước Thuận:

80.452.000 đồng - 67.200.000 đồng = 13.252.000 đồng (đã bao gồm chi phí tháo dỡ, vận chuyển giao trả mặt bằng).

Điều 2. Giao Trưởng phòng Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện phối hợp Hội đồng định giá tài sản và bán đấu giá tiến hành lựa chọn thuê tổ chức bán đấu giá tài sản để tổ chức bán đấu giá thanh lý tháo dỡ tài sản nêu trên đúng quy định hiện hành, toàn bộ số tiền bán thanh lý tháo dỡ tài sản sau khi trừ chi phí nộp vào ngân sách huyện qua tài khoản tạm giữ: 3941.0.1003594.00000 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện đúng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Trưởng phòng Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện, Hội đồng định giá và bán đấu giá tài sản thanh lý, Hiệu trưởng Trường TH số 1 Phước Thuận và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./ 

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

Huỳnh Nam