

Số: /UBND-TH

Tuy Phước, ngày 28 tháng 6 năm 2023

Về việc tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, GPMB và tái định cư dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam

Kính gửi:

- Giám đốc Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Phước An.

Theo tổng hợp của Sở Giao thông vận tải tại Văn bản số 1199/SGTVT-GT ngày 26/6/2023; đến nay, UBND huyện Tuy Phước đã phê duyệt phương án bồi thường, GPMB được **33 đợt**, cho **995 hộ/1.060**, số tiền **293,71 tỷ** đồng, diện tích phê duyệt **76,50/79,36 ha** tuyến chính, đạt **96,4%** mặt bằng tuyến chính; đã bàn giao cho Chủ đầu tư **8,39/10,14 km** chiều dài tuyến chính, đạt **82,70%**; đã thực hiện di dời được **685/745** ngôi mộ, đạt **91,95%**; xây dựng 04 khu tái định cư diện tích **11,89 ha** khối lượng xây dựng thực hiện khoảng **85%**, tỷ lệ giải ngân vốn cấp đạt **52,20%**. Tình hình phê duyệt phương án bồi thường, GPMB (*được 96,40% mặt bằng tuyến chính*) và diện tích mặt bằng bàn giao cho Chủ đầu tư (*8,39/10,14 km chiều dài tuyến chính, đạt 82,70%*) rất thấp so với các địa phương khác. So với yêu cầu tiến độ theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/2/2022 của Chính phủ cơ bản không hoàn thành.

Để triển khai thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 4360/UBND-KT ngày 27/6/2023 về việc tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam; đồng thời khắc phục những tồn tại hạn chế nêu trên, nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường, GPMB và tái định cư của dự án đảm bảo thời gian theo quy định; Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Phước An, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Văn bản số 805/UBND-TH ngày 05/6/2023 và Văn bản số 930/UBND-TH ngày 23/6/2023; đồng thời tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện:

- Tập trung lập và trình phê duyệt dứt điểm các phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng các hộ dân còn lại **hoàn thành trước 30/6/2023**; đồng thời, tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc trên các đoạn tuyến đã được bàn giao cho chủ đầu tư, hạn chế tình trạng da beo gây ảnh hưởng đến việc triển khai tổ chức thi công dự án; ưu tiên tập trung công tác giải phóng mặt bằng các điểm Găng theo yêu cầu của các Chủ đầu tư.

- Đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn cấp, tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng của dự án theo phương án đã được phê duyệt; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường cho các tổ chức, các nhân.

- Chỉ đạo các đơn vị thi công các Khu tái định cư tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị, tổ chức hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án; đồng thời, tổ chức thực hiện giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Phối hợp chặt chẽ và chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung triển khai di dời hạ tầng kỹ thuật, mồ mả đảm bảo **đến 30/6/2023** phải cơ bản hoàn thành để bàn giao mặt bằng thi công dự án.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan và địa phương tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì cũng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ động phối hợp với Ban QLDA 85 giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

2. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Tập trung hướng dẫn UBND xã Phước Thành và Phước An lập các thủ tục đề nghị thu hồi đất để tham mưu UBND huyện ban hành quyết định thu hồi đất; đồng thời, hướng dẫn và lập các thủ tục đề nghị giao đất các khu đất định cư theo quy định; thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt phương án giá trị bồi thường, hỗ trợ để kịp thời chi trả cho tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng dự án.

- Phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện kịp thời, tham mưu đề xuất UBND huyện chỉ đạo xử lý các vướng mắc, khó khăn phát sinh trong công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án (kể cả công tác phối hợp hoàn thiện hồ sơ kiểm đếm, cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định).

3. Chủ tịch UBND xã Phước Thành và Phước An:

- Tập trung lập các thủ tục đề nghị thu hồi đất đối với các trường hợp bị ảnh hưởng của dự án theo đúng quy định.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường triển khai công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp nếu các hộ dân không đồng thuận thì phối hợp hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ đề cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

4. Đề nghị Đảng ủy xã Phước Thành và Phước An:

Tăng cường chỉ đạo UBND xã Phước Thành và Phước An tập trung triển khai thực hiện nghiêm túc các ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại Văn bản số 805/UBND-TH ngày 05/6/2023, Văn bản số 930/UBND-TH ngày 23/6/2023 và các nội dung chỉ đạo nêu trên; đồng thời chỉ đạo hệ thống chính trị ở cơ sở tăng cường công tác tuyên truyền, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án để đáp ứng yêu cầu tiến độ theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/2/2022 của Chính phủ.

Yêu cầu Giám đốc Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Thành, Chủ tịch UBND xã Phước An và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; (*thực hiện*)
- TT. Huyện ủy; (*báo cáo*)
- CT và các PCT. UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Đảng ủy xã Phước Thành, Phước An;
- CVP, PCVPKT;
- Lưu: VT, K1, K6.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam