

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công và Tổ giúp việc thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 8838/UBND-TH ngày 21/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết vướng mắc liên quan đến công tác bồi thường, GPMB dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh tra Đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 3835/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 3836/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 5808/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 5809/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND huyện Tuy Phước về việc thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 9363/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 9364/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước.

Căn cứ Quyết định số 9365/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 9366/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 9738/QĐ-UBND ngày 23/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Đức Dũng và bà Lê Thị Vân ở thôn Tân Thuận, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Căn cứ Quyết định số 9739/QĐ-UBND ngày 23/9/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của UBND huyện Tuy Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Nguyễn Thị Ngọc ở thôn Phổ Trạch, xã Phước Thuận để thực hiện dự án Xây

dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 518/TTr-TNMT ngày 24/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công và Tổ giúp việc thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, gồm các ông (bà) có tên sau:

I. BAN THỰC HIỆN CƯỖNG CHẾ, BẢO VỆ THI CÔNG

1. Trưởng ban

- Ông Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện.

2. Các Phó Trưởng ban

- Ông Phạm Việt Tùng - Phó Giám đốc Trung tâm PTQĐ tỉnh;

- Ông Trần Cao Hải - Phó Trưởng Công an huyện;

- Ông Phan Thế Khoa - Chủ tịch UBND xã Phước Thuận.

3. Các thành viên

- Bà Nguyễn Thị Bích Phượng - Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;

- Ông Nguyễn Trung Chính - Phó Trưởng phòng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;

- Ông Nguyễn Hoàng Hưng - Phó Chánh Thanh tra huyện;

- Ông Võ Tuấn Khanh - Phó Trưởng phòng Phòng Tư pháp huyện;

- Ông Phạm Quang Ân - Phó Trưởng phòng Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện;

- Ông Vương Hiệp Cường - Phó Trưởng phòng Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện;

- Ông Võ Ngọc Cường - Phó Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện;

- Ông Nguyễn Văn Thân - Phó Giám đốc Trung tâm VH-TT-TT;

- Ông Dương Ngọc Hùng - Giám đốc Trung tâm Y tế huyện;

- Mời bà: Hồ Thị Mộng Trinh - Phó Chủ tịch UBMTTQVN huyện làm thành viên;

- Mời bà: Nguyễn Thị Ngọc Anh - Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện làm thành viên;

- Mời ông: Nguyễn Công Ý - Bí thư Huyện đoàn Tuy Phước làm thành viên.

II. TỔ GIÚP VIỆC THỰC HIỆN CƯƠNG CHẾ, BẢO VỆ THI CÔNG

1. Tổ trưởng

- Ông Võ Tuấn Khanh - Phó Trưởng phòng Phòng Tư pháp huyện.

2. Tổ phó

- Ông Phạm Anh Tú – Trưởng phòng BTGPMB, Trung tâm PTQĐ tỉnh;

- Ông Lê Đức Quang - Phó Chủ tịch UBND xã Phước Thuận.

3. Các Tổ viên

- Ông Phan Thành Huy – Chuyên viên Trung tâm PTQĐ tỉnh;

- Bà Nguyễn Trần Thị Nhã Khanh - Chuyên viên VP. HĐND&UBND huyện;

- Ông Nguyễn Văn Minh - Chuyên viên Thanh tra huyện;

- Ông Nguyễn Đức Tài - Chuyên viên Phòng TN&MT huyện;

- Ông Trần Hữu Khái - Chuyên viên Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện;

- Bà Trần Thị Thanh Hằng - Chuyên viên Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện;

- Bà Tô Thị Mỹ Thảo - Chuyên viên Phòng Tư pháp huyện;

- Ông Đoàn Văn Hùng - Chủ tịch Hội Nông dân xã Phước Thuận;

- Bà Phạm Thị Kim Ngọc – Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Phước Thuận;

- Ông Trương Đăng Khoa - Công chức ĐC-NN-XD&MT xã Phước Thuận;

- Ông Đặng Văn Hội - Nhân viên hợp đồng ĐC-XD xã Phước Thuận;

- Ông Lê Đại Đồng - Trưởng thôn Phô Trạch, xã Phước Thuận.

Điều 2. Nhiệm vụ của Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công và Tổ giúp việc

1. Nhiệm vụ của Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công

- Vận động các hộ gia đình đang sử dụng chấp hành các Quyết định thu hồi đất đã có hiệu lực. Giúp UBND huyện thực hiện việc cưỡng chế thu hồi đất, bảo vệ thi công các hộ gia đình đang sử dụng không chấp hành các Quyết định thu hồi đất do GPMB để thực hiện dự án: Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước.

- Trực tiếp điều hành chỉ đạo, phân công trách nhiệm cho từng đơn vị chức năng trong việc chuẩn bị lực lượng, phương tiện, công cụ hỗ trợ và các phương tiện nghiệp vụ cần thiết khác để phục vụ cho việc cưỡng chế, bảo vệ thi công.

- Nhiệm vụ từng thành viên Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất và Tổ giúp việc do Trưởng ban phân công. Trong trường hợp cần thiết, Trưởng ban có quyền điều động thêm lực lượng để tham gia cưỡng chế.

- Xây dựng Phương án cưỡng chế, bảo vệ thi công trình UBND huyện phê duyệt.

2. Nhiệm vụ của Tổ giúp việc thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công

- Tổ giúp việc thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công chịu sự chỉ đạo, phân công của Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công; giúp Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công chuẩn bị đầy đủ các tài liệu, biểu mẫu phục vụ cho công tác cưỡng chế, bảo vệ thi công.

- Ban thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công và Tổ giúp việc thực hiện cưỡng chế, bảo vệ thi công làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ. Kinh phí phục vụ công tác cưỡng chế, bảo vệ thi công thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Thủ trưởng các phòng, ban liên quan, Chủ tịch UBND xã Phước Thuận và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam