

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cấp huyện để thẩm định phương án hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể trên địa bàn huyện Tuy Phước**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng điều chỉnh giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị số 151/2017/NĐ ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường “Hướng dẫn việc thẩm định dự thảo Bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;*

*Căn cứ Hướng dẫn liên Sở số 01/HDLS-STNMT-STC ngày 5/4/2022 của Sở Tài chính và Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc xây dựng, thẩm định và phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất theo Quyết định ủy quyền của UBND tỉnh;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 185/TTr-PTCKH ngày 19/4/2022.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cấp huyện để thẩm định phương án hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể trên địa bàn huyện Tuy Phước, gồm các thành viên như sau:

**1. Chủ tịch Hội đồng:** Ông Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch UBND huyện.

**2. Phó Chủ tịch Hội đồng:** Ông Hà Kim Thi - Trưởng phòng TC - KH huyện.

**3. Thành viên Hội đồng:**

- Ông Nguyễn Đức Dũng - Trưởng phòng Tư pháp huyện.
- Bà Nguyễn Thị Bích Phượng- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.
- Ông Trần Văn Nhựt- Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng.
- Ông Phạm Văn Chinh- Phó Chi cục trưởng Chi cục Thuế KV Tuy Phước - Vân Canh.
- Ông Nguyễn Văn Thái- Phó Giám đốc BQL dự án ĐTXD và PTQĐ.
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn khi có thẩm định phương án.
- Các thành viên khác do Chủ tịch Hội đồng quyết định căn cứ vào tính chất, đặc điểm của quá trình thực hiện thẩm định phương án hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể trên địa bàn huyện (nếu cần).

**Điều 2.** Nhiệm vụ của Hội đồng:

Tổ chức thực hiện thẩm định và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể trên địa bàn huyện Tuy Phước trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tư Pháp, Tài nguyên và Môi trường; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuy Phước-Vân Canh; Giám đốc BQL dự án ĐTXD và PTQĐ; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- PCVP-2;
- Lưu: VT, K<sub>1</sub>.

**CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Nam**