

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUY PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Tuy Phước, ngày tháng 01 năm 2023

V/v thực hiện đánh giá tác động
môi trường đề quy hoạch xây dựng
khu dân cư trên địa bàn huyện

Kính gửi:

- Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ theo quy định tại Điều 28 và Điều 30 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Điều 25 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Bảo vệ môi trường thì việc thực hiện các dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên theo thẩm quyền quy định của pháp luật về đất đai là đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường.

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện tại Báo cáo số 231/BC-BQLDA ngày 23/12/2022 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 04/BC-TNMT ngày 05/01/2023; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện trong quá trình lập thủ tục hồ sơ xin giao đất để xây dựng khu dân cư, theo quy định phải thực hiện việc lập hồ sơ đánh giá tác động môi trường các điểm quy hoạch khu dân cư (có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên), trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

2. Về nguồn kinh phí: Sử dụng từ nguồn kinh phí đấu giá quyền sử dụng đất đối với quy hoạch đang thực hiện trước khi phân chia tỷ lệ theo quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- CVP, PCVP-2;
- Lưu: VT, K₁.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam