

Số: /BC-UBND

Tuy Phước, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

Về việc triển khai các quy định về xây dựng đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn huyện Tuy Phước

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh;

Căn cứ Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Kế hoạch phát triển đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn tỉnh Bình Định đến năm 2030;

Thực hiện Công văn số 543/SXD-QLN&PTĐT ngày 11/3/2022 của Sở Xây dựng Bình Định về việc triển khai thực hiện các quy định về xây dựng đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn tỉnh Bình Định theo Thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018;

Qua kiểm tra rà soát, UBND huyện Tuy Phước báo cáo Sở Xây dựng Bình Định việc triển khai các quy định về xây dựng đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn huyện Tuy Phước, cụ thể như sau:

1. Về công tác rà soát, lập quy hoạch đô thị và chương trình phát triển đô thị theo hướng tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu:

Thực hiện Thông tư số 01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh (cụ thể là 24 chỉ tiêu được chia thành 4 nhóm), UBND huyện Tuy Phước đã chỉ đạo các ban, ngành và địa phương trong quá trình rà soát, lập quy hoạch lồng ghép các mô hình cho phù hợp với định hướng phát triển đô thị tăng trưởng xanh, cụ thể:

- UBND huyện đã triển khai lập đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 gắn với quá trình đô thị hóa và các quy định về xây dựng đô thị tăng trưởng xanh, đây là cơ sở để định hướng phát triển không gian của toàn huyện. Tuy nhiên, Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021, trong đó có bổ sung kế hoạch từ 2021-2025 công nhận xã Phước Sơn là đô thị loại V. Nội dung này chưa được định hướng trong đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước nên cần điều chỉnh cho phù hợp với định hướng Kế hoạch phân loại đô thị Quốc gia.

- Ngoài ra, trên địa bàn huyện Tuy Phước hiện đang được UBND tỉnh triển khai đầu tư xây dựng 02 tuyến đường mới của tỉnh gồm tuyến đường phía Tây đầm Thị Nại và tuyến đường từ thị xã An Nhơn đến đường phía Tây đầm Thị Nại. Việc bổ sung 02 tuyến đường nêu trên sẽ góp phần hình thành các khu chức năng dọc các tuyến đường, thúc đẩy quá trình đô thị hóa của huyện Tuy Phước phát

triển nhanh. Để đảm bảo việc phát triển phù hợp với tình hình mới hình mới, UBND huyện đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và đang tiến hành rà soát, lập điều chỉnh tổng thể đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tuy Phước đến năm 2035 và tầm nhìn đến năm 2050 gắn với quá trình đô thị hóa. Vì vậy, trong thời gian đến UBND huyện đồng thời tổ chức lập lại Báo cáo xây dựng đô thị tăng trưởng xanh phù hợp với quy hoạch vùng được điều chỉnh.

- UBND huyện Tuy Phước kịp thời chỉ đạo các ban, ngành và địa phương trong quá trình lập quy hoạch, thẩm định và đầu tư xây dựng tuân thủ các chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh như: Bố trí đảm bảo diện tích đất cây xanh, giao thông, hệ thống thu gom xử lý nước thải, cấp nước, thực hiện việc ngầm hóa hệ thống điện, tổ chức không gian công cộng,... cho các đồ án quy hoạch mới như: Khu quy hoạch phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì; Khu quy hoạch mở rộng khu dân cư vùng Bồ Hiên, khu phố Luật Lễ, thị trấn Diêu Trì; Phân khu số 01 thuộc quy hoạch phân khu dọc Quốc lộ 19 mới; Khu hỗn hợp thị trấn Tuy Phước; Khu dân cư phía Tây Nam xã Phước Hưng và các quy hoạch điểm dân cư khác.

2. Về phát triển giao thông đô thị xanh, giao thông công cộng; phát triển công trình xanh và đô thị theo hướng thông minh:

- Tổ chức đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông và trồng cây xanh đường phố; đầu tư đồng bộ hệ thống cấp, thoát nước và thực hiện việc ngầm hóa hệ thống điện theo hướng đô thị thông minh trong các đồ án quy hoạch mới như: Khu dân cư Đội 6 Diêu Trì - thị trấn Diêu Trì, Khu dân cư Bồ Giao - thị trấn Tuy Phước, Khu đường vành đai Tây Nam thị trấn Tuy Phước,... nhằm góp phần hoàn thiện các chỉ tiêu trong 24 chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh.

- Thực hiện việc nâng cấp, mở rộng và nhựa hóa các tuyến đường hiện hữu trên địa bàn thị trấn Tuy Phước và thị trấn Diêu Trì.

- Ngoài việc thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Sân vận động huyện nhằm tạo điểm nhấn kiến trúc và không gian xanh công cộng đô thị, UBND huyện đã và đang triển khai đầu tư xây dựng các công viên cây xanh theo đồ án quy hoạch được duyệt trên địa bàn thị trấn Tuy Phước và thị trấn Diêu Trì.

3. Tuyên truyền, phổ biến nâng cao nhận thức về phát triển đô thị tăng trưởng xanh:

- UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Văn hóa và Thông tin huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện và UBND các xã, thị trấn duy trì, tăng cường thời lượng thông tin tuyên truyền trên hệ thống đài truyền thanh, tuyên truyền lưu động đối với công tác quản lý phát triển đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn huyện.

- Lòng ghép phong trào thi đua xây dựng đô thị tăng trưởng xanh vào phong trào toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa khu dân cư tại khu vực đô thị sẽ tạo hiệu ứng sâu rộng về ý thức trong cộng đồng dân cư đô thị.

4. Kiến nghị, đề xuất:

- Tổ chức tập huấn chuyên môn về lĩnh vực đô thị tăng trưởng xanh cho cán bộ phụ trách cấp huyện và thị trấn; phát hành các tài liệu liên quan về lĩnh vực đô thị tăng trưởng xanh cho các đơn vị cấp huyện tham khảo, học tập.

- UBND tỉnh có cơ chế hỗ trợ kinh phí để thực hiện xây dựng đô thị tăng trưởng xanh đạt kết quả theo kế hoạch đề ra.

Trên đây là báo cáo việc triển khai các quy định về xây dựng đô thị tăng trưởng xanh trên địa bàn huyện Tuy Phước. UBND huyện đề nghị Sở Xây dựng Bình Định xem xét tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng BD (b/c);
- Phòng KT&HT huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Nam