

BÁO CÁO

Về việc xin chủ trương bố trí quỹ đất cải táng do GPMB dự án: Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực phía Nam và Phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, thị trấn Diêu Trì

Thực hiện Quyết định số 74/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc Chấp thuận nhà đầu tư và theo đề nghị của Ban quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện tại Báo cáo số 60/BC-GPMB ngày 03/5/2024, UBND huyện Tuy Phước báo cáo UBND tỉnh như sau:

1. Tình hình thực hiện GPMB:

Tổng diện tích đất thu hồi: 12,79 ha (trong đó: Đất ở 0,52 ha, đất trồng lúa 9,59 ha, đất trồng cây hàng năm khác: 0,68 ha, các loại đất khác (Nghĩa địa, nương, bờ...): 2 ha).

- Đã thành lập Hội đồng BT-GPMB dự án.
- Đã nhận bàn giao cọc mốc GPMB.
- Đã tiến hành thông tin dự án và kiểm kê đối với đất nông nghiệp 10,27ha/10,27ha, đạt 100%.
- Đã thông báo di dời mộ và kiểm kê mộ.
- Đã họp xác định giá đất bồi thường và xác định hạ tầng di dời điện.
- Đã ban hành thông báo thu hồi đất.
- Đã xác nhận nguồn gốc đất, nhân khẩu, tỷ lệ % diện tích thu hồi.
- Đã lập phương án GPMB đất nông nghiệp và thông qua cho các hộ dân bị ảnh hưởng, đang hoàn chỉnh phê duyệt Phương án GPMB.

2. Về vướng mắc và đề xuất:

Qua kiểm kê có 508 mộ cần phải di dời; UBND thị trấn Diêu Trì đã rà soát các nghĩa trang hiện trạng trên địa bàn thị trấn Diêu Trì không còn quỹ đất để cải táng mộ, bên cạnh đó việc quy hoạch vị trí mới để cải táng sẽ kéo dài thời gian ảnh hưởng đến việc bàn giao mặt bằng dự án. Do đó, để đảm bảo việc cải táng mộ theo quy định và quỹ đất cải táng để thông tin cho người có mộ phải di chuyển, UBND huyện đề nghị UBND tỉnh cho chủ trương sử dụng quỹ đất cải táng thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu cải táng thuộc nghĩa trang nhân dân huyện Tuy Phước, địa bàn xã Phước An, Phước Lộc, huyện Tuy Phước do Ban GPMB tỉnh làm chủ đầu tư để tiến hành cải táng mộ, phục vụ GPMB dự án Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, thị trấn Diêu Trì.

Trên đây là báo cáo xin chủ trương bố trí quỹ đất cải táng do GPMB dự án: Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực phía Nam và Phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, thị trấn Diêu Trì; kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban GPMB tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- TT. Huyện uỷ (báo cáo);
- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Ban Quản lý DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Phòng: TN&MT, KT&HT, TC-KH huyện;
- UBND TT Diêu Trì;
- CVP, PCVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân