

Số: 291/TB-UBND

Tuy Phước, ngày 20 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Ý kiến kết luận của đồng chí Huỳnh Nam, Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với các ngành liên quan về chuẩn bị nội dung Sơ kết công tác xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị trên địa bàn huyện năm 2023, triển khai kế hoạch thực hiện năm 2024

Ngày 20/12/2023, tại Phòng họp A - UBND huyện, đ/c Huỳnh Nam, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc với các ngành liên quan về chuẩn bị nội dung sơ kết công tác xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị trên địa bàn huyện năm 2023, triển khai kế hoạch thực hiện năm 2024. Tham dự cuộc họp có Lãnh đạo các ngành huyện: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện.

Sau khi nghe lãnh đạo các ngành báo cáo kết quả thực hiện và ý kiến đề xuất các nội dung chuẩn bị để tổ chức Hội nghị sơ kết công tác xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị trên địa bàn huyện năm 2023, triển khai kế hoạch thực hiện năm 2024; Chủ tịch UBND huyện có kết luận như sau:

Thực hiện Quyết định số 7222/QĐ-UBND ngày 14/8/2023 của UBND huyện về việc ban hành Kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai trên địa bàn huyện; trong thời gian qua, UBND huyện đã chỉ đạo các địa phương và các ngành liên quan triển khai đồng bộ, quyết liệt công tác xử lý lấn chiếm đất đai và trật tự đô thị trên địa bàn huyện theo đúng lộ trình. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện, còn nhiều tồn tại, vướng mắc, không đảm bảo tiến độ đề ra. Nhằm đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ và tìm ra các giải pháp xử lý các vướng mắc phát sinh, UBND huyện tổ chức Hội nghị sơ kết công tác xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị trên địa bàn huyện năm 2023, triển khai kế hoạch thực hiện năm 2024; dự kiến thời gian tổ chức: Từ ngày 25/12 – 28/12/2023.

Để Hội nghị diễn ra đạt hiệu quả, thiết thực; Chủ tịch UBND huyện đề nghị các địa phương và các ngành liên quan của huyện thực hiện một số nhiệm vụ sau:

**1. Phòng Tài nguyên và Môi trường:** Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện chuẩn bị nội dung, chương trình tổ chức Hội nghị; đồng thời, phối hợp với Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng tham mưu nội dung kết luận tại Hội nghị cho Chủ tịch UBND huyện (Nội dung kết luận cần nêu rõ nhiệm vụ cụ thể của các ngành, các địa phương và của từng cá nhân nhằm thực hiện tốt công tác xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị trong năm 2024 theo đúng tiến độ đã đề ra).

- Chuẩn bị nội dung báo cáo sơ kết đánh giá kết quả thực hiện công tác xử

lý lần chiếm đất đai trong năm 2023; công tác giao giấy chứng nhận QSD đất theo dự án VLAP và việc xử lý các hồ sơ theo dự án VLAP còn tồn tại trên địa bàn huyện; triển khai kế hoạch thực hiện trong năm 2024. Nội dung báo cáo cần phải thể hiện chi tiết và rõ ràng liên quan đến kết quả thực hiện của từng địa phương (phải có phụ biểu kèm theo); làm rõ trách nhiệm các địa phương và các ngành liên quan trong việc triển khai thực hiện kế hoạch; giải pháp thực hiện trong năm 2024 (trong đó, cần nêu rõ giải pháp để xử lý đối với 987 trường hợp lấn, chiếm đất đai theo chỉ tiêu đã đăng ký trong năm 2024 và việc xử lý số GCN QSD đất theo dự án VLAP còn tồn).

- Phối hợp, hướng dẫn với các địa phương chuẩn bị nội dung phát biểu tham luận tại Hội nghị liên quan đến lĩnh vực xử lý lấn chiếm đất đai và công tác rà soát cấp giấy chứng nhận lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân.

**2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:** Chuẩn bị nội dung báo cáo sơ kết đánh giá kết quả thực hiện công tác xử lý trật tự đô thị năm 2023; triển khai kế hoạch thực hiện trong năm 2024.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu nội dung kết luận tại Hội nghị cho Chủ tịch UBND huyện; trong đó, cần nêu rõ nhiệm vụ cụ thể của các ngành và các địa phương nhằm thực hiện tốt công tác xử lý trật tự đô thị trong năm 2024 theo đúng tiến độ đã đề ra.

- Phối hợp, hướng dẫn các địa phương chuẩn bị nội dung phát biểu tham luận tại Hội nghị liên quan đến lĩnh vực xử lý trật tự đô thị.

**3. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện:** Chuẩn bị nội dung phát biểu tham luận tại Hội nghị liên quan đến nguồn kinh phí đảm bảo để địa phương thực hiện Kế hoạch xử lý lấn, chiếm đất đai và trật tự đô thị.

**4. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKDD:** Chuẩn bị nội dung phát biểu tham luận tại Hội nghị liên quan đến công tác giao giấy chứng nhận QSD đất theo dự án VLAP; quy trình phối, kết hợp xử lý số GCNQSD đất còn tồn và các vấn đề liên quan đến công tác cấp Giấy CNQSD đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân.

**5. Giao Chủ tịch UBND các xã, thị trấn:** Thị trấn Diêu Trì, thị trấn Tuy Phước, xã Phước Hưng, xã Phước Quang, xã Phước Thắng chủ động, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện để chuẩn bị nội dung tham gia phát biểu tham luận tại Hội nghị.

**6. Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện:** Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng xây dựng chương trình Hội nghị, phát hành giấy mời; chuẩn bị hội trường, âm thanh, ánh sáng, trang trí maket phục vụ Hội nghị.

Về thành phần tham dự Hội nghị:

- Mời Thường trực huyện ủy;
- Ban Chỉ đạo, Tổ công tác xử lý lấn chiếm đất đai và trật tự đô thị (theo Quyết định số 7306/QĐ-UBND ngày 16/8/2023 của UBND huyện)

- Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND và công chức Địa chính – Xây dựng – Trật tự đô thị của các xã, thị trấn.

UBND huyện thông báo đề Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; Thủ trưởng các ngành có liên quan của huyện; các thành viên dự họp biết, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND huyện (đ/c Xuân);
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PCVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Võ Ngọc Cường**