

Số: 213 /TB-UBND

Tuy Phước, ngày 25 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Công ty TNHH Minh Phú liên quan đến diện tích đất mà Công ty đang sử dụng không đúng mục đích tại Cụm công nghiệp Phước An**

Ngày 25/7/2024, tại Phòng họp 1 - UBND huyện Tuy Phước, đồng chí Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì làm việc với Công ty TNHH Minh Phú liên quan đến diện tích đất mà Công ty đang sử dụng không đúng mục đích tại Cụm công nghiệp Phước An. Tham dự làm việc có các thành viên Tổ công tác của huyện thành lập theo Quyết định số 4347/QĐ-UBND ngày 02/7/2024 của Chủ tịch UBND huyện; lãnh đạo UBND và Công chức Địa chính - Xây dựng xã Phước An; đại diện Công ty TNHH Minh Phú.

Sau khi nghe Tổ công tác báo cáo những vướng mắc và đề xuất hướng xử lý vi phạm trên phần đất mà Công ty TNHH Minh Phú sử dụng đất không đúng mục đích tại Cụm công nghiệp Phước An, xã Phước An; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; đồng chí Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện về xử lý những vướng mắc đối với Công ty TNHH Minh Phú liên quan đến diện tích đất mà Công ty đang sử dụng không đúng mục đích tại Cụm công nghiệp Phước An, xã Phước An; UBND huyện đã nhiều lần chỉ đạo các ngành và địa phương rà soát xử lý các vướng mắc; tuy nhiên, đến nay vẫn chưa có giải pháp giải quyết dứt điểm những tồn tại. Để sớm bàn giao mặt bằng cho nhà nước quản lý theo quy định, đồng chí Nguyễn Ngọc Xuân - Phó Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Tổ công tác của huyện, các ngành, đơn vị có liên quan và UBND xã Phước An khẩn trương triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Yêu cầu Công ty TNHH Minh Phú thu dọn toàn bộ các công trình, vật kiến trúc và các vật dụng khác có trên đất để trả lại mặt bằng cho nhà nước quản lý theo quy định.

2. UBND xã Phước An: Chủ trì, phối hợp với Tổ công tác của huyện, các ngành của huyện tiến hành vận động Công ty TNHH Minh Phú chấp hành thu dọn toàn bộ các công trình, vật kiến trúc và các vật dụng khác có trên đất để trả lại mặt bằng cho nhà nước quản lý theo quy định. Nếu Công ty TNHH Minh Phú không tự nguyện chấp hành thì tiến hành kiểm tra hiện trạng, lập biên bản

để xử lý theo quy định; nếu vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo, đề xuất UBND huyện xử lý.

3. Tổ công tác của huyện: Chủ động phối hợp, hướng dẫn UBND xã Phước An lập các thủ tục xử lý theo quy định; trường hợp vượt thẩm quyền thì tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND huyện xử lý.

UBND huyện thông báo để Tổ công tác của huyện, UBND xã Phước An, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các thành viên dự họp biết, phối hợp khẩn trương thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND huyện; (đ/c Xuân)
- Phòng TN&MT, KT&HT huyện;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Tổ công tác của huyện;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PCVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Võ Ngọc Cường**